

Szám: V/74-32/2016.

Készült: 2 példányban

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. szeptember 29-én 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános  
üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak: Szél Józsefné polgármester  
Szabó Zoltán alpolgármester  
Kalauz Balázs képviselő  
Rába Ákos képviselő  
(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek: Németh Melinda kirendeltség-vezető  
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető h.  
Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezető  
(3 fő)

Meghívott: 0 fő

Lakossági érdeklődő: 0 fő

### I. NAPIREND ELŐTT

Szél Józsefné polgármester köszönti Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyettesét, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselő-testületi tagokat. Kern István képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni.

Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtása**  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 2. Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elrendelése (Szóban)**  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 3. Kommunális dolgozói munkakörre kiírt pályázat elbírálása**  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 4. Kommunális dolgozó munkakör betöltésére pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester
- 5. Egyebek**

## **II.**

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtása**  
Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

#### **Hozzászólások:**

##### **Szél Józsefné polgármester**

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Átadja a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető helyettesnek.

##### **Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztály vezető helyettes**

A Magyar Államkincstártól tájékoztató levél érkezett, hogy az idei évben is van lehetőség szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylésére. Az igénylést az Ebr42 rendszeren kell rögzíteni. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a pályázati kiírás szerint azok az önkormányzatok vehetnek részt a támogatásban akik az 5000 fő lakosság számot nem érik el. Az önkormányzat családonként 2 m<sup>3</sup> tűzifára pályázhat,

1.000,- Ft/m<sup>3</sup> +áfa önrész vállalásával. Megvizsgálták Velem községben 13 fő jogosult a támogatás igénybevételére.

**Szél Józsefné polgármester**

Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

**101/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által meghirdetett a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerint a 24 m<sup>3</sup> erdei keménylombos tűzifára 24.000,- Ft + ÁFA önrész vállalással benyújtja pályázatát
2. Velem községi Önkormányzat a pályázati kiírás 6. pontjában foglaltak szerint vállalja, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**2. Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának elrendelése (Szóban)**

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

**Hozzászólások:**

**Szél Józsefné polgármester**

Átadja a szót Németh Melinda kirendeltség vezetőnek.

**Németh Melinda kirendeltség-vezető**

A képviselő-testület előtt ismert, hogy az alapvető jogok biztosa állampolgári panasz alapján vizsgálta Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletet. A nyugdíjas panaszosok előadták, hogy a velemi 520/1 hrsz.-ú ingatlanuk a Gesztenyés utcáról is megközelíthető, azonban az összes közművük a Ciklámen utcára csatlakozik és a velük szomszédos 518/1 hrsz.-ú ingatlanon vezet keresztül. Hivatkoztak arra, hogy az építésügyi hatóság ehhez az utcához tájolva engedélyezte nyaralójuk építését, évtizedekig ez volt a címük és az elmúlt 30 évben ezen keresztül közlekedtek. Júliusban döntött a testület az alapvető jogok biztosának jelentésére, hogy a legközelebbi HÉSZ módosításánál figyelembe veszi az összefoglaló jelentést. A képviselő-testület döntése továbbításra került az alapvető jogok biztosa felé. Az alapvető jogok biztosa augusztus 29-én levelében csak részben fogadta el a testület döntését, mert nincs konkrét időpont meghatározva. Arra az álláspontra jutottak jegyző úrral és polgármester asszonnyal, hogy muszáj módosítani a rendezési tervet, az 518/1 hrsz.-ú ingatlan miatt. El kellene indítani a rendezési terv módosítását. Horváth Jánosné elindította a magánút megszüntetését, ezzel az ingatlanl kapcsolatosan. Tulajdonképpen két eljárás van folyamatban. Az út megszüntetése miatt szakhatósági állásfoglalást kellett kiadni a Közlekedési Hatóságnak.

### Szél Józsefné polgármester

Az út az Önkormányzat tulajdonában volt, ami sajnos eladásra került, ez okozza a problémát.

### Kalauz Balázs képviselő

Javasolja, hogy ne mindig akkor módosítsák a rendezési tervet, ha ilyen ügy van. Ő már régebben elmondta, hogy nagyon sok hiba van a rendezési tervben, a régi terv át lett másolva az újba. Csak példát mond, a Stirling villának nincs útja.

### Szél Józsefné polgármester

Éppen a Stirling útját belevették a rendezési tervbe, de amíg le nem jegyeztetik, addig nem él. Több problémás terület van, a Kossuth utca, a Gesztenyés utca, a Dania és a Pusztá.

Kéri a képviselőket tegyenek javaslatot, hogy miket vegyenek még bele a rendezési terv módosításába.

### Rába Ákos képviselő

Most a rendezési terv módosításának elindításáról kellene szavazni és a részletekre majd visszatérünk, rangsorolás szerint.

### Németh Melinda kirendeltség-vezető

A tervező előzetes tájékoztatása szerint a rendezési terv módosítás költsége 400.000,- Ft lesz, ha a képviselő-testület több módosítást nem tervez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

### 102/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja Velem község Helyi Építési Szabályzatának módosítását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

### **3. Kommunális dolgozói munkakörre kiírt pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

### Hozzászólások:

#### Szél Józsefné polgármester

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Átadja a szót Németh Melinda kirendeltség vezetőnek.

#### Németh Melinda kirendeltség vezető

A pályázati kiírásra nem érkezett be pályázat, érvénytelennek kell minősíteni. Kérdezi a képviselő-testületet mi a szándékuk újra kiírják-e a pályázatot?

#### Szél Józsefné polgármester

Mivel nem érkezett be pályázat ezért eredménytelennek kell minősíteni, kéri a képviselőket szavazzanak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot.

**103/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2016.(VIII.29.) képviselő-testületi határozatával jóváhagyott kommunális dolgozói munkakörre kiírt pályázatot tekintettel arra, hogy nem érkezett be egy pályázat sem, eredménytelennek nyilvánítja.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Kommunális dolgozó munkakör betöltésére pályázat kiírása**

Előterjesztő: Szél Józsefné polgármester

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

**Hozzászólások:**

**Szél Józsefné polgármester**

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Javasolja, hogy újra írják ki a pályázatot. A kiírást a Vas Népe napilapban és a Kőszeg és Vidéke lapban is meg fogják jelentetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

**104/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki kommunális dolgozói munkakörre az alábbiak szerint:

**Velem községi Önkormányzat**  
a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet **Velem községi Önkormányzat**  
**Kommunális dolgozó munkakör betöltésére.**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** Teljes munkaidő

**A munkavégzés helye:** Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:** Velem község közigazgatási területén a közterületek, középületek és tartozékaik karbantartása, kommunális feladatok kézi és gépi ellátása, egyéb kommunális jellegű feladatok

**Illetmény és juttatások:** Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:** 8 Általános, magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség, 3 hónap próbaidő vállalása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: B kategóriás jogosítvány, kisépkezelői szakképesítés, kertész szakképesítés.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások: önéletrajz, iskolai végzettséget igazoló dokumentumok másolata, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagának tartalmát és személyes adatait a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik, a pályázó nyilatkozata arról, hogy a személyét érintő kérdés tárgyalását nyílt, vagy zárt ülésen kéri

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. október 28.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szél Józsefné polgármester nyújt, a +36709412693 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja: Postai úton, a pályázatnak a Velem községi Önkormányzat címére történő megküldésével (9726 Velem, Rákóczi utca 73.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: V/1030-5/2016, valamint a munkakör megnevezését: Kommunális dolgozó.

Személyesen: Szél Józsefné polgármester, Vas megye, 9726 Velem, Rákóczi u. 73.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatokat Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsák. A sikertelenül, illetve az érvénytelenül pályázók részére a pályázati anyag visszaküldésre kerül.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. november 4.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Velem községi Önkormányzat hirdetőtáblája 2016. október 8.
- [www.velem.hu](http://www.velem.hu) 2016. október 8.
- [www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu)

Felclős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

## 5. Egyebek

### Hozzászólások:

#### Szél Józsefné polgármester

Elmondta, hogy az idei évben Vas Megyei Kormányhivatal céllenőrzést tartott és megállapította, hogy Bozsok község Helyi Építési szabályzatáról szóló 8/2015.(VI.25.) önkormányzati rendeletét szükséges módosítani, ezért a képviselő-testületnek a rendelet felülvizsgálatát kell elrendelni, tárgyalásos eljárás keretében. Velem községi Önkormányzat képviselő-testülete 53/2016.(V.27.) számú határozatával döntött a rendelet tárgyalásos eljárás keretében történő felülvizsgálatáról. Szükséges elfogadni a partnerségi egyeztetés szabályait is a rendelet módosításához.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

**105/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2015.(VI.25.) önkormányzati rendeletének tárgyalásos eljárás keretében történő felülvizsgálatához elfogadja a partnerségi egyeztetés szabályait.

2. A Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2015.(VI.25.) önkormányzati rendeletének módosítására irányuló eljárásában partnerként az egyeztetési eljárásban a helyi lakosság kerül bevonásra. A lakossági észrevételek benyújtására a véleményezési eljárás időszaka alatt, 15 napos közszemlével biztosítja a lakossági észrevételek lehetőségét, mint a partnerségi egyeztetés résztvevőjének. A tájékoztatás módja az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztés. A javaslatokat, észrevételeket a jegyzőnél kell benyújtani, aki az iktatást követően haladéktalanul, legkésőbb 5 napon belül továbbítja a rendezési terv készítőjének. Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket írásban kell megindokolni, amelyet a község jegyzője terjeszt a képviselő-testület elé. A képviselő-testület köteles megtárgyalni az előterjesztést, és arról döntést hozni.

A módosított rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján kell kifüggeszteni.

A település eltekint a 2/2005.(I.11.) Korm. rendeletben rögzített felhatalmazása alapján a környezetvédelmi hatásvizsgálat elkészítésétől.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Szél Józsefné polgármester**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy benyújtásra került az Interreg V-A ATHU program keretében a „Malomút\_Mühlenweg” pályázat, amelyben az Önkormányzat részt kíván venni projektpartnerként, ez anyagi kötelezettséggel nem jár.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot

**106/2016.(IX.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Interreg V-A ATHU Program keretében „Malomút\_Mühlenweg” pályázaton projektpartnerként részt kíván venni.
2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testület a „Malomút\_Mühlenweg” projekthez önerőt nem biztosít.
3. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a partnerségi nyilatkozatokhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Szél Józsefné polgármester

**Határidő:** azonnal

**Szél Józsefné polgármester**

Még nincs összesítve a közterület, körülbelül 190 hely került kijelölésre, eddig 5.600.000,- Ft-ot fizettek be. A bejárás megtörtént, melyen részt vett a rendőrség, a katasztrófavédelem nagyon örült, hogy a parkolót az autósok nem csak a Hegyi út felől, hanem a közút felől is be tudnak menni. Bejáratot készíteni kell, a kijárat megvan. Az önkéntes tűzoltóknak 100 m-el odébb lesz a parkolójuk a mi bejáratunktól.

A buszok a temető parkolójáig jöhetnek be, a helyközi buszok is a temető parkolójáig közlekednek péntek estétől vasárnap estig.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az ország-torta kitalálója is kért közterület használat iránti kérelmet.

**Rába Ákos képviselő**

Megkérdezi, hogy áll az útjavítás.

**Szél Józsefné polgármester**

Tegnap megnézték az utak állapotát. A Guba utca első szakasza kritikus, nem biztos, hogy kell kavics lehet elég lesz, ha géppel meghúzzák. A téglás útnak is van egy rövid szakasza, amit javítani kell. A szükséges táblák megrendelésre kerültek.

**Rába Ákos képviselő**

Még nem látott költségvetést, tavaly is volt terv.

**Szél Józsefné polgármester**

Napról, napra változik az összeg, ezért nincs még költségvetés.

**Rába Ákos képviselő**

Kérdezi, hogy a katasztrófavédelem és a rendőrség kapott-e tájékoztatást, hogy a tűzoltó autó és a mentő nem fér el a belógó ágak, fák, bokrok miatt.

**Szél Józsefné polgármester**

A menekülési út a Petőfi utca, Kút utca, Dózsa utca, ott nincs probléma.

**Rába Ákos képviselő**

Ha Bozsok felül jön a mentő vagy a tűzoltó autó a Kossuth utcán nem hiszi, hogy el tud menni.

**Szél Józsefné polgármester**

Meg fogja nézni és levágják a kilógó ágakat.

**Rába Ákos képviselő**

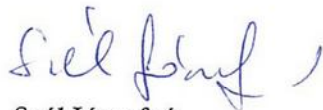
Kérdezi, hogy az út csak ott lesz megcsinálva, ahol a tömeg megy?

**Szél Józsefné polgármester**

Az útkorrekció már mehetne a Gesztenyés utcába, de nem támogatta a testület. Meg fogják nézni Bozsok felé az utat meg a többit is.



Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a képviselő-testületi ülést 8,56 órakor lezárta.



Szél Józsefné  
polgármester



Dr. Zsolt Gábor  
jegyző