

**Szám:** V//3-6/2021.

**Készült:** 2 példányban

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2021. október 26-án 7,30** órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános**  
testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73.

**Jelen vannak:**

Bakos László	polgármester
Szabó Zoltán	alpolgármester
Kern István	képviselő
Molnár Adrienn	képviselő
Pálffy György Csaba	képviselő

(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Zalán Gábor	jegyző
Cserkutiné Stipsics Edina	pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Németh Melinda	kirendeltség-vezető

(3 fő)

**Meghívott:**

Dr. Balázs Péter	megyei jegyző
------------------	---------------

(1fő)

**Lakossági érdeklődő:** 0 fő

### I.

#### NAPIREND ELŐTT

**Bakos László polgármester** köszönti Dr. Balázs Péter megyei jegyző urat a Vas Megyei Önkormányzati Hivataltól, Dr. Zalán Gábor jegyző urat, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt és a képviselő-testületi tagokat.

Napirend előtt felkéri Dr. Balázs Péter megyei jegyző urat, hogy tájékoztassa a megjelenteket.

### **Dr. Balázs Péter megyei jegyző - Vas Megyei Önkormányzati Hivatal**

Köszönöm a szót Polgármester úr, csak nagyon röviden elmondanám, hogy volt alkalma egyeztetni az Aktív Magyarország Ökoturisztikai Központ vezetőivel és ők arról tájékoztatták, hogy van egy maradvány keret, ahová lehet benyújtani pályázatokat. Ennek nagy eséllyel meg tudna felelni a Mancivilla fejlesztése is. A projekt sajátossága, hogy 10%-os önerőt igénylő pályázati keret. Tehát nem olyan, mint a TOP-os pályázatok, ahol 100%-os támogatás mellett lehet ilyen fejlesztéseket csinálni. Mivel maradvány jellegű forrás, gyakorlatilag a hónap végig, a következő hónap elejéig ki fog merülni, relatíve gyors döntést igényelne. Érdemes -e egyrészt ezzel foglalkozni? Ha igen, akkor az a részletes, mindenre kiterjedő dokumentáció, - amit még az előző polgármester asszony készítettett – alapnak jó lenne. Nyilván egy gyors munkával kellene írni egy pályázatot. Ez a Téry Ödön fejlesztési program, amiről szó van. Ez egy kb. száz millió forintos fejlesztés, ami nagyjából tízmillió forintos önerőt jelent. Ha ötvenmillió forintos a fejlesztés, akkor nyilván ötmillió forintos önerőt szükséges biztosítani. A mai viszonyok között szerintem ötvenmillióval nem nagyon lehetne mit kezdeni egy akkora épülettel. Ez egy döntési helyzet egyrészt az önerő miatt, másrészt a felújított épületet üzemeltetni is kell, ami legalább olyan probléma. A település nyilván tudná használni az általuk meghatározott keretek között. És áttérne még a Stirling-villára. A második ütemmel megindul a felső szint felújítása. Ami azzal jár, hogy a szálláshely funkció a befejezést követő 5 évig nem lesz elérhető az épületben.

### **Bakos László polgármester**

Az önerővel van a probléma a költségvetésünkhöz képest. Pedig nagyon szép lenne és fontos a felújítása a községnek.

A Képviselő-testület a pályázati lehetőségről szóló tájékoztatást megköszönte, de tekintettel arra, hogy a költségvetése az Önkormányzatnak nagyon szűkös az előterjesztést nem támogatta és szavazásra nem került sor.

**Bakos László polgármester** megköszönte Dr. Balázs Péter megyei jegyző úrnak a tájékoztatást és az együttműködést.

*Dr. Balázs Péter 7:50 perckor távozott.*

Megállapítja, hogy az ülésen a **5 fő** képviselő közül **5 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**

### **Az ülést megnyitja.**

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **5 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat

### **NAPIRENDI PONTOK:**

**1. A Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság kérelme a Velem 135/3, Velem 135/4 és Velem 135/5 hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása és a Településrendezési terv fenti ingatlan érintő övezeti besorolás módosítása tárgyában**  
Előterjesztő: Bakos László polgármester

**2. Szociális célú tűzifa támogatás igényléséről és felhasználásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

**3. A gyermekétkeztetés 2022. évi nyersanyagnormáinak megállapítása, valamint a gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló 11/2017. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

#### 4. A 2022. évi ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

#### 5. A Stratégiai Ellenőrzési Terv felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

#### 6. Egyebek

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

#### 1. A Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság kérelme a Velem 135/3, Velem 135/4 és Velem 135/5 hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása és a Településrendezési terv fenti ingatlan érintő övezeti besorolás módosítása tárgyában

Előterjesztő: Bakos László polgármester

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

#### Hozzászólások:

##### **Bakos László polgármester**

Azt gondolom, hogy áttanulmányoztatok a Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság kérelméről lenne szó. Személyesen megkeresett az igazgató asszony, tervező úrral érkeztek kész anyaggal. A velemi Gyermeküdülőt szeretnék megvalósítani, erről már szó volt előzőleg is. Itt szeretnék a szociális intézményt elhelyezni. Nyilván nem egy könnyű kérdés, mindenki gondolja meg ezt a döntést.

##### **Kern István képviselő**

Én kevésnek találom az információt. Leírták, hogy deviáns gyermekek, de ez mit takar? Ez egy elég széles fogalom, hogy majd magas kerítéssel, fallal veszik körbe, őrző-védő lesz. Kijöhetnek -e a gyerekek a faluba? Vagy nem jöhetnek ki? Ez mivel jár? Nem tudjuk. Valószínűleg a helyszín ideális lenne számukra. Ez alapján nem lehet dönteni. Persze mi döntünk, de a falu lakosságának a véleményét is meg kell kérdezni.

##### **Bakos László polgármester**

Ha jól tudom nem járhatnak ki a gyerekek, de felajánlották, hogy van egy község Győrnél, ahol ilyen intézmény működik és meg lehetne tekinteni, ha szeretnénk. Olyan gyermekekről kell dönteni, akik nem tehetnek róla, hogy olyan családba születtek és nyilván ez szocializációs lehetőséghez juttatná őket. Nem egy egyszerű döntés, hogy csak úgy lerázzuk magunkról. Munkahelyteremtés is lenne 27 fő. A rendezési terv költségeit, terheit vállalták. Nem a mi költségvetésünket terhelné. Én azt javaslom, hogy menjünk el és nézzük meg azt az otthon, hogy működik és szélesebb látókörrel fogunk bírni.

##### **Kern István képviselő**

Akivel tárgyalta, hívjuk el. Azt sem tudom, hogy az utakkal kapcsolatban mi lesz. Ki sem lehet bogozni, hogy melyikről van szó? A Vízműnek ott van egy épülete.

### **Bakos László polgármester**

Abban a községben felőleli szinte a teljes munkaerőt a szociális intézmény. Olyan munkahelyteremtéssel bír. Az üdülő üresen áll. Átolvastatok, hogy a pszichológustól kezdve tanárok, orvos, biztonsági őr lenne. Nagyon fontoljátok meg.

### **Kern István képviselő**

Én is szeretném, ha gyermek célú lenne az intézmény, hiszen azért épült.

### **Molnár Adrienn képviselő**

Falu érdekeit nézzük és nem tudjuk pontosan mit akar. Én azt javaslom, hogy a hölgy jöjjön el a közmeghallgatásra és utána ráérünk dönteni. Nem a község dönt, de hallgassuk meg a falu véleményét. Minket azért választottak, hogy a lakosságot képviseljük és azért mondom, hogy meg kell őket hallgatni. Még akkor is, ha 50-50%-os a véleményük. A közmeghallgatáson vessük fel.

### **Kern István képviselő**

Igen, ez a minimum

### **Szabó Zoltán képviselő**

Igen és a Kossuth utca tulajdonosainak véleményét.

### **Kern István képviselő**

Nem tartom rossz ötletnek, hogy nézzünk meg ilyen intézményt, mert így nem tudunk dönteni. Kevés az információ, mi alapján döntünk? Nem zárokozom el.

A testület nem hozott döntést. A közmeghallgatáson felveti a kérdést a Polgármester úr. A közmeghallgatás utáni testületi ülésen ismét napirendre tűzi Képviselő-testület.

## **2. Szociális célú tűzifa támogatás igényléséről és felhasználásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

### **Hozzászólások:**

### **Bakos László polgármester**

Felkéri Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

### **Németh Melinda kirendeltség-vezető**

Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr! Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás jogcímén pályázatot nyújtott be a pénzügyi és gazdálkodási osztály erdei keménylombos tűzifára 35.560 Ft önerő vállalással. A minisztériumi döntés alapján az Önkormányzat 27 m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa vásárlására vissza nem térítendő támogatásban részesült. Ahhoz, hogy az adásvételi szerződést megköthessük, rendeletet kell alkotnia Képviselő-testületnek. A tűzifát 2022. február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére és a pénzügyi elszámolás pedig 2022. március 31-ig történhet meg. A támogatás annak a kérelmezőnek adható, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 370 %-át, a gyermekét egyedül nevelő személynél a 420%-át. Az előterjesztésben leírtam, hogy a támogatás odaítélésénél a jogosultsági feltételek megléte esetén még mely kérelmezőt lehet előnyben részesíteni. Ha valakinek esetleg kérdése van, szívesen válaszolok. Minden évben az Önkormányzatnak kell gondoskodnia a tűzifa kiszállításáról. Ezt az alpolgármester úr feladata volt a tavalyi évben is. A támogatási kérelmeket

2021. november 22-ig lehet benyújtani. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

**Bakos László polgármester**

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Kérem, hogy szavazzatok.

A képviselő-testület megvitatta a kérdést és **5 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2021.(X.27.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás igényléséről és  
felhasználásáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

**3. A gyermekétkeztetés 2022. évi nyersanyagnormáinak megállapítása, valamint a gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló 11/2017. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

**Bakos László polgármester**

A 3. napirendi pont ismertetése következik.

**Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető**

A Just Food Kft, mint szolgáltató jelezte arra hivatkozva, hogy nagyon megdrágultak a nyersanyag alapárak szeretne egy 8,5%-os nyersanyagnorma emelést. Erre jön még az Önkormányzatnak egy 72%-os rezsiköltsége + ÁFA. A nyersanyagnormát a Gyermekjóléti rendelet alapján az Önkormányzatnak be kell építenie a rendeletébe. Ez alapján fogják az intézményben az étkezést igénybe venni. Itt csak az óvodáról beszélünk. A szülők fizetni a térítési díjat, mert ők nyersanyag norma + ÁFA-t fizetnek. Miután november 2. napja a 2022. évi normatív támogatás igénylése, akkor már a rendelet hatályba lépett, az emelt normatívával tudjuk megigényelni a támogatást 2022. évre.

**Dr. Zalán Gábor jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr! A környező települések polgármestereivel, jegyzőivel beszéltem. Mindenhol elfogadták a Just Food Kft 8,5 %-os igényét. Annnyit azért kell mondani, hogy a pandémia miatt december 31-ig egy központi jogszabály, - rezsicsökkentés - nem engedi a nagyobb terhet a családokra. Nyilván Velemben a létszám ezt annyira nem indokolná, viszont Kőszegen jelentős szám és nem mindegy, hogy az alacsonyabb vagy magasabb normatívával tudjuk megigényelni. Likviditási gondot is okozna Kőszegnek. Ha meghosszabbítják a központi jogszabályt és január elsejétől sem lehet ennek a rendeletnek a 8,5%-os emeléssel érvényt szerezni, akkor úgysem lép hatályba. Kérjük a Képviselő-testületet a rendelet elfogadására. Köszönjük szépen.

**Bakos László polgármester**

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Elfogadjátok-e az ötödik napirendi pontot?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

## **62/2021.(X.26.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata**

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. év január 1. napjától alkalmazandó nyersanyagnormákat a melléklet szerint elfogadja és ennek alapján elrendeli Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló 11/2017. (IX.21.) önkormányzati rendeletének módosítását.

**Felelős:** Bakos László polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület megvitatta a kérdést és **5 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

### **Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021.(X.27.) önkormányzati rendelete a gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló 11/2017.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

#### **4. A 2022. évi ellenőrzési terv jóváhagyása**

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

#### **Bakos László polgármester**

A következő napirendi pont ismertetése következik. Felkérem a Jegyző urat.

#### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr! Tulajdonképpen a 4. és 5. napirend összefügg. A tekintetben, hogy a Képviselő-testületek elé kerül minden évben a következő évi ellenőrzési terv az Államháztartási törvény és a kapcsolódó egyéb jogszabályok a jegyzőt teszik a belső ellenőrzés vezetőjévé. Jövő évben 4 jelentősebb témát tűztünk ki a belső ellenőrzéssel. Ez egyrészt a személyzeti munkának a leellenőrzése, a korábban elvégzett vizsgálatok utóellenőrzése, a Városüzemeltető Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződésnek a felülvizsgálata és egy pénzügyi számvetési, Pénzügyi Osztályt érintő ellenőrzés. A stratégiai ellenőrzési terv, amely az 5. napirendben szerepel, azt három évre lehet jogszabály alapján elfogadni és 2020-2023. évre volt elfogadva. Nyilván nem jelenti egy ilyen stratégiai tervnek az elfogadása azt, hogyha valamilyen változás történik, akkor nem lehet hozzászólni. Pont ezek az osztály szerkezetekben és a Közös Hivatal állományában bekövetkezett változások, osztálynevek, osztályoktól kerültek át feladat és hatáskörök. Az indokolta azt, hogy arra kértem a belső ellenőrt, hogy közösen vizsgáljuk felül és aktualizáljuk. Tulajdonképpen a Községi Közös Önkormányzati Hivatalra lett ez a stratégiai terv aktualizálva és nyilván mivel hároméves intervallumot érint és 2021. év van, ezért az új stratégiai terv a 2021-2024. nevet viseli a 2020-2023. helyett. Ez a két napirend, ami nyilván külön-külön van, ilyen szempontból összefügg egymással, mert mindkettőnek a belső ellenőrzés vezetője, a jegyző feladat és hatáskör címzettje. Úgyhogy erre kérném a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mindkét előterjesztést elfogadni szíveskedjenek. Köszönöm szépen.

#### **Bakos László polgármester**

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Akkor a 4. és 5. napirendi pont egybe lett fogva. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólni valója? Elfogadjátok-e a negyedik napirendi pontot?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**63/2021.(X.26.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata**

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi ellenőrzési tervet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Zalán Gábor jegyző

**Határidő:** folyamatos

**5. A Stratégiai Ellenőrzési Terv felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

*/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./*

**Bakos László polgármester**

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Elfogadjátok-e az ötödik napirendi pontot?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**64/2021.(X.26.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata**

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 108/2019. (XI. 26.) számú határozatával elfogadott, a 2020-2023. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatát 2021-2024. évekre vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Dr. Zalán Gábor jegyző

**Határidő:** folyamatos

**6. Egyebek**

**Bakos László polgármester**

A 6. napirendi pont az egyebek.

**Molnár Adrienn képviselő**

Van -e már előzetes eredménye a Gesztenyénapoknak? Lesz még utólagos kiadás, pár számla még nem érkezett meg.

**Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető**

Igen még várunk számlákat. A közmeghallgatáson már tudjuk tájékoztatni a lakosságot.

**Pálffy György Csaba képviselő**

Szeretném megköszönni az Adriennek, ahogy lebonyolította az egészszet, a Zolinak, az Ákosnak és az Anita-nak is. A szeméthordásban a Jagodicséknak.

**Molnár Adrienn képviselő**

A Tündi, a Katona Linda és nagyon sokan segítettek. Össze fogjuk írni és megköszönjük a lakossági fórumon.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Bakos László polgármester** a rendkívüli képviselő-testületi ülést **9.15 órakor** lezárta.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'B' followed by a horizontal line.

**Bakos László**  
polgármester

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dr. Zalán Gábor".

**Dr. Zalán Gábor**  
jegyző