

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 21-én 8,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános testületi**
üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak:

Bakos László	polgármester
Szabó Zoltán	alpolgármester
Molnár Adrienn	képviselő
Pálffy György Csaba	képviselő

(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:

Németh Melinda	kirendeltség-vezető
Cserkutiné Stipsics Edina	pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

(2 fő)

Lakossági érdeklődő: 0 fő

I.

NAPIREND ELŐTT

Bakos László polgármester köszönti Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt és a képviselő-testületi tagokat.

Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a napirendi pontokat

NAPIRENDI PONTOK:

1. Telekrendezés (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bakos László polgármester

2. Egyebek

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Telekrendezés

Előterjesztő: Bakos László polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Az első napirendi pontnál átadom a szót Németh Melinda kirendeltség-vezetőnek.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Előzetesen egy telekrendezési kérelem érkezett a Gesztenyés utcánál, viszont pontos m²-eket még nem ismerünk, önkormányzati vagyont érint, így dönteni nem lehet. A szabályozási terv szerinti nyomvonal beleesik és cserét ajánl az új tulajdonos a Képviselő-testület részére. Velem községi Önkormányzattól kérné a 733 hrsz-ú telekkel határos részt. Cserébe pedig vállalná a kimérési, változási vázrajz, földhivatali eljárás költségeit. Szóbeli ígéret hangzott el az út eligazítására és rendbetételére. A földhivatali eljárás után szerződést is kötni kellene, ha cserélne az Önkormányzat. Ezeket meg kellene rendelni. Villany, vízvételi lehetőség van. Minden, ami a Gesztenyés utca előbbre vitelét, kialakítását elősegíti az elviekben jó ajánlatnak tűnhet. A 734 hrsz-et csak akkor lehet telekrendezéssel felajánlani, ha a 652 hrsz is rendezésre kerül. Köszönöm szépen.

Szabó Zoltán alpolgármester

Szerintem azt kellene neki megírni, hogy a rendezési terv szerint a 652 hrsz-ú ingatlanból még valahány m² érinti a valamikori megvalósult út és azzal kapcsolatban is dűlőre kell jutnunk, csak akkor tudnánk elcserélni.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Válaszolnunk kell a levélre és felvázolni, hogy mit szeretnénk. Mit tudnánk a valóságban csinálni?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Változási vázrajz nélkül nem lehet döntést hozni. Konkrét m²-ek nélkül nem meghatározható, semmi konkrétum nincsen. Értékbecslés is szükség, mivel Önkormányzati vagyonról van szó. Az Önkormányzat támogatja, hogy földmérőt keressen meg és készítsenek egy változási vázrajzot, mivel az Önkormányzat vagyont csak értékbecsléssel értékesíthet. Csak ár-érték arányban cserélhet az Önkormányzat. Az Önkormányzat nem zárkózik el a kérelmetől, de miután telekrendezés lesz, a rendezési terv szerinti útlejegyzést kell benne végrehajtani.

A képviselő-testület a kérelmet megtárgyalta, de döntést nem hozott, mivel konkrét arányok nem ismertek, így döntést hozni nem lehet. Telefonos egyeztetés során a tulajdonosnak felhívta a figyelmét arra, hogy változási vázrajzot készíttessen, hogy a testület a szükséges információkkal rendelkezzen a döntéshez.

2. Egyebek

/Szóbeli előterjesztés./

Hozzászólások:

I. Velemi Műemlék Vízialom

Bakos László polgármester

Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tájékoztatni szeretnék benneteket, hogy akkor az ügyvédnő által elment a megállapodás az X Ingatlanfejlesztő és Ingatlanhasználó Zrt részére () az ajándékozási szerződés felbontásáról a Velemi Műemlék Vízialom és annak kiszolgáló épületei tárgyában.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

41/2022.(VII.21.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos László polgármestert, hogy Velem községi Önkormányzat és X Ingatlanfejlesztő és Ingatlanhasználó Zrt. között létrejövő a Velemi Műemlék Vízialom és annak kiszolgáló épületeivel (Velem külterület 054/2, 054/5, 056/1 hrsz-ú) kapcsolatos ajándékozási szerződés felbontásáról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

II. A gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló 11/2017. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Köszönöm, átadom a szót a kirendeltség-vezetőnek.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Köszönöm szépen. Velem községben a Kőszegi Meseváros Óvoda és Bölcsőde velemi tagóvodájában az étkeztetés ellátását a JustFood Kft. biztosítja. Az étkeztetési feladatokat ellátó JustFood Kft. javaslatot tett a nyersanyagnorma és a rezsikulcs 2022. szeptember 1. napjától történő emelésére. A nyersanyagnorma a 2021. évi nyersanyagnormához viszonyítva 15 %-kal nőne. Az emelés kérésének indokát a csatolt levél tartalmazza. Ezért a 2022. január 1. napjától módosításra került a Gyr., melynek értelmében a hatályos rendeletbe beépítésre kerültek a decemberi ülésen elfogadott emelt összegű nyersanyagnormák, azonban az intézményi térítési díjak 2022. január 1. napjától a fent hivatkozott jogszabályok alapján nem emelkedtek, hanem a 2021-ben érvényes térítési díjak maradtak érvényben. Fentiek alapján a jogszabályok lehetővé teszik, hogy 2022. július 1-től emelésre kerüljenek az intézményi térítési díjak. A rendelet-tervezet alapján a 2022/23-as tanévtől, azaz 2022. szeptember 1-től az intézményi térítési díjak a nyersanyagnormának megfelelően emelésre kerülnek, tekintettel arra, hogy az intézményi térítési díj alapja

a nyersanyagnorma. Amennyiben a nyersanyagnorma és az intézményi térítési díj összege megegyezik, úgy a nyersanyagnormát már nem szükséges szerepeltetni a rendeletben, így az a rendelkezés hatályon kívül helyezésre kerül. A rendelet-tervezetbe az intézményi térítési díj vonatkozásában a 2021. évi nyersanyagnormákhoz viszonyított 15%-os áremelkedés lett beépítve. az emelés két részből tevődik össze. Azzal, hogy az emelés csak részben terheli a nyersanyagnormát – ezzel az intézményi térítési díjat –, az emeléssel kapcsolatos költségek csak részben terhelik a családokat. A rezsikulcs emelése az önkormányzat számára jelent többletkötelezettséget, a családoknak nem. Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot, valamint a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022. (VII.22.) önkormányzati rendelete
a gyermekjóléti ellátási formákról és a gyermekétkeztetésről szóló
11/2017. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv melléklete./

III. Velemi Gesztenyenapok

Hozzászólások:

Molnár Adrienn képviselő

A Velemi Gesztenyenapokkal kapcsolatban ugye a dátumról már megegyeztünk annak idején. A jelentkezési lapot elküldtem mindenkinek. Amiben meg kellene egyeznünk, hogy mennyi legyen a részvételi díj, amely összeg az ÁFA-t is tartalmazza? És a belépőjegyek? Szükséges lenne emelni valamennyit, mert jóval magasabb lesz a költség a tavalyinál.

Bakos László polgármester

Ha kérdés vagy hozzászólás nincs, akkor kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

42/2022.(VII.21.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Velemi Gesztenyenapok- Hagyományőrző, Gasztronómiai Ünnepet és Vásárra rendezvény részvételi díjat állapít meg az árusok részére.

1. vendéglátás és egyéb élelmiszer, hideg-meleg ételek, alkoholmentes és szeszes italok árusítása 6.500,- Ft/m²/nap

2. Az 1. pont alá nem tartozó egyéb termékek árusítása 3.500,- Ft/m²/nap

A részvételi díj fizetési határideje: 2022. szeptember 30 nap. Amennyiben a Velemi Gesztenyenapok megtartását a járványügyi, vagy egyéb szabályok lehetetlenné teszik, akkor a befizetett részvételi díj 30 %-kal csökkentett összegét visszautalja a jelentkezőnek Velem községi Önkormányzat.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

43/2022.(VII.21.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 15-16-án megrendezésre Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Velemi gesztenyenapok belépőjegy árait az alábbiak szerint határozza meg:

- Felnőtt jegy 1500,- Ft
- Diákjegy (nappali tagozatos) és nyugdíjas jegy: 1000,- Ft
- Családi jegy 4000,-Ft
- 6 éves kor alatt a belépés ingyenes.

A Velemi Gesztenyenapok a hatályos járványügyi és egyéb szabályok szerint látogatható.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

44/2022.(VII.21.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete átadja a hatáskört és felkéri Szabó Zoltán alpolgármestert és Molnár Adrienn képviselőt a Velemi Gesztenyenapokkal kapcsolatos gasztronómiai eseménysorozat lebonyolításával és szervezésével.

Velemi Gesztenyenapokkal kapcsolatos gasztronómiai eseménysorozat lebonyolításával és szervezésével.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó Zoltán alpolgármestert a vásárral kapcsolatos dokumentumok, megrendelők és szerződések, megállapodások aláírásával.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

45/2022.(VII.21.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1.Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Velem községi Önkormányzat és a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság fejlesztési célú megállapodást kössön a Kőszegi Rendőrkapitányság műszaki ellátottságához és eredményes munkavégzés elősegítése céljából 100.000,- Forint keretösszeg erejéig.

2. A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás aláírására és a műszaki eszközök átadására.

Felelős: Szabó Zoltán alpolgármester
Határidő: azonnal

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Bakos László polgármester** a képviselő-testületi ülést **8.45 órakor** lezárta és zárt ülést rendelt el.



Bakos László
polgármester



Dr. Zsolt Gábor
jegyző