

Szám: V//80-18/2022.

Készült: 2 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 29-én 14,30 órai kezdettel megtartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak:

| | |
|---------------------|----------------|
| Bakos László | polgármester |
| Szabó Zoltán | alpolgármester |
| Molnár Adrienn | képviselő |
| Pálffy György Csaba | képviselő |

(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:

| | |
|---------------------------|--|
| Dr. Zalán Gábor | jegyző |
| Németh Melinda | kirendeltség-vezető |
| Cserkutiné Stipsics Edina | pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető |

Lakossági érdeklődő: 1 fő (3 fő)

I.

NAPIREND ELŐTT

Bakos László polgármester köszönti Dr. Zalán Gábor jegyzőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, a képviselő-testületi tagokat és Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakost.

Napirend előtt kérdezi a képviselő-testületet, hogy meghallgatja-e Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakost, hogy kérelmét előadja. A képviselő-testület egyetértett, így felkérte Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakost, hogy tájékoztassa a testületet a kialakult helyzetről.

Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakos

Nagyon nem szívesen vagyok itt, de nem látok más lehetőséget arra, hogy valamilyen formában az érdekeinket érvényesítsük. Itt a tavasszal végre történt egy útjavítás, aminek nagyon örültem, mert hosszú idő után ez volt az egyik legjobb, fogalmazzunk így. Nem azt mondom, hogy hibátlan, de mégis a lehangolóval és mindennel együtt az egyik legtartósabb módosítás volt, ami az elmúlt 15-17 évben, amióta itt vagyok, megtörtént. Aztán rá pár hétre, egy nagy esőzés után, egyik napról a másikra, valószínűleg nem testületi döntés alapján, megjelent egy markoló. Egyik reggel elkezdte leszedni a területünkről a zúzalékot, aminek egy rendőrségi ügy lett a vége. Nem akarom folytatni, egy rendőrségi előállítás, 8 óráig bent a rendőrségen, amikor is a markoló valakinek az irányítása alapján, vagy valakinek a megbízása alapján elkezdte leszedni az utunkat. Aztán ezt megakadályoztam, közben történt egy egyeztetés a polgármesterrel, amikor megállapodtunk abban, hogy sem a bal sem a jobb szélét nem szedjük le az útnak, legyen egyértelműen közepén. És akkor egyik fél sem sérül. Nem akarom részletezni mindenki előtt, mert gondolom, hogy eléggé ismert, hogy az alsó szomszédról van szó és rólunk, és a felőről lezúduló vízről. Arról a munkáról, amit előttünk végzett az önkormányzat. Én itt most azt szeretném kérni, tekintettel arra, hogy egyetlenegy levelemre nem kaptam választ senkitől. Ez nagyon sajnálatos. Nem tudom, hogy azóta történt-e bármilyen szakértői felmérés vagy döntés? Én mindenesetre újra kimérettem a területet, hogy tisztában legyek azzal, hogy pontosan hol megy az út. Tehát aki látta az útról készült, az E-közműből bárki számára letölthető rajzokat, amiből valószínűleg mindenkinek van már. Ez a bizonyosság, amiből egyértelműen kiderül, hogy itt bizony az útszakasz 2 m körüli és elég szűkös. Mi ezt úgy próbáltuk megoldani anno, hogy nemcsak a közúti forgalom elöl nem elzárt magánutas területünkből a közösség számára, mindenki számára járható utat csináltunk. Mert, hogy nem kerítettünk le, ezáltal biztonságosan és jó állapotú úton tudtunk közlekedni. Egészen addig, ameddig ez a beavatkozás nem történt meg. Én most azt kérem, minek után mindenki tudja, hogy egy birtoksértés következett be, szomszédom tett egy megjegyzést, hogy menjek bíróságra. És én úgy gondolom, hogy kulturált emberek vagyunk és a bíróságon is ugyanaz fog eldőlni, ami itt. Legfeljebb kisebb költségekkel tudjuk most megvalósítani és nem hiszem, hogy nem tudunk szót érteni. Itt egyértelműen, önhatalmúlag a területet átalakító megoldásra került a sor. Tehát itt nem arról van szó, hogy mennyire tudok felmenni, akadályoztatva vagyunk. A vendégkörnek 20-30%-a nem tud feljönni, nem is mer. Egyszerűen féltik az autóikat, az útnak a szélén, ahol nem olyan erős, ott próbál evickélni. Tényleg eljutottunk már addig, hogy nem lehet közlekedni rajta. Nyilvánvalóan két megoldás van: elkezdhetem a birtokháborítást, utána mehetek bíróságra stb. Dönthet az önkormányzat, úgy, hogy nem kellő körültekintéssel, rajz nélkül, út nélkül, minden nélkül meg akartunk oldani egy helyzetet, de most, hogy már látjuk, hogy mit csináltunk, akkor megpróbáljuk visszaállítani. Nekem az volna a kérésem, hogy a június 9-e előtti állapot, illetve állapothoz hasonló kerüljön vissza, mert az eredetit nyilvánvalóan nem lehet visszaállítani. Csak, ha valamilyen szilárd burkolatú rész kerül oda. És ehhez nem kell Zsombori Pál vagy bárki más, ugyanis itt soha nem folyt be a szomszédhoz a kapun a víz. Hanem akkor folyt be, amikor leszedte az utat, az út szélét, amikor az előkertbe nem építési telekre megépítette azt a bizonyos kocsibeállót, ami ellen nekem személy szerint nincs kifogásom, meg nem is tartozik rám, csak annyiban, hogy ez miatt, a könnyebb bejárhatóság érdekében leszedette az utat. 70 cm mélyen le lett szedve előtte az út. Ott egy árok, amott egy gödör és így tudunk csak felmenni. A másik lehetőség, ha itt nem születik döntés ebben a hónapban, akkor lezárjuk az ingatlant. Lezárjuk azt az ingatlant, amelyik nem közforgalom elöl elzárt és ez nagyon jól látszik, hogy ez piszok közel van a szomszédhoz, aki az útnak a felét leszedte. Ez itt van közepén, a valóságban viszont itt kellene a szélénél menni, ez itt a bejárónak a közepén van. És ebből a részből engem az érdekel, hogy miért tették ide a vízelvezetést. Teljesen mindegy. Teljesen két különálló telekről beszélünk. Egy nem építési telekről és ahol a ház van, arról a telekről. Egyszerűen, ha az ajtót kitarom a betörők előtt, akkor azok be fognak menni. Kitarta, látni, ha valaki eljön a Gesztenyés utcába, láthatja, hogy itt le van szedve markolóval, ez itt még mind az úthoz tartozik. Tehát, ha én ebben a pontban lezárom az utat, amihez jogom van, meg kerítést építhetek, akkor itt nem lehet közlekedni. 1,8 m marad. Ez a bizonyos betonelem már az úttesten van. Itt a sodrása nagyon nagy a víznek, mert felőről jön és vezetve van, ezért mély csapást, árkot váj. A szétterülő víz szétfolyt. Dokumentálva van minden, de nem azért, hogy egyszer ez előfordult, hogy ez ügyben nekem valamit tennem kell. Hanem azért, mert készítettem fotókat. Ez volt az eredeti utca, most itt van a vízelvezetés. Kb. négy méter szélesen kapták ki az ingatlanunkat, valahol 70, valahol 30, valahol 40. Itt Kb. 10 m³ föld

és zúzalék lett elhordva. Ha valaki ezt kétli, akkor nézzék meg, hogy mennyivel emelkedett meg a parkoló, meg a másik oldalon levő területnek a magassága is. És hogyha ezt kiszámoljuk akkor ez 15 méter x 0,3 x 5 méter, bizony már ott vagyunk a föld mennyiségénél, ami ki van szedve. Tehát az volna a kérésem, hogy előttünk mindenképpen kerüljön vissza a zúzalék, kerüljön oda vissza a Madarász Pisti elé és mindenki elé, mert ne tudjon rajtunk keresztül sodródni a víz. Én csak az út kérdésében vagyok illetékes. Továbbra is használhatja bárki, de mint fenntartó, én vagyok ezért az útszakaszért a felelős. És megpróbáltam javítani a nyáron, és utána jött őrröngve a szomszéd, aki folyamatosan zavarja a vendégeinket, és kapával kiszedte, kivájta az oda behordott zúzalékot. És most is ígéretet tett arra, hogy bármit csinálunk, ő azt tönkre fogja tenni. Mint ahogyan a vendégeinket zavarja, vagy bárki, aki a ház előtt megáll, meg reggeli dudálások, meg nem sorolom tovább. Tehát itt annyira elmérgesedett a helyzet, hogy sajnos úgy érzem, hogy az önkormányzat, Zoli a te támogatásoddal, nem is igazán értem, valamikor nagyon ellentétben voltatok, de lehet, hogy más okok miatt én nem tudom. Mikor mondtam, hogy leszede az utat, az volt a válasz, hogy na és? Jogállamban élünk és azt hiszem még akkor is, ha nem mindig érezzük. Ezért szeretném kérni, hogy akik a jogilag illetékesek, abban, hogy az önkormányzat döntéseit felülbírálják, azok segítsenek. Ha akarják, megnézhetik a képeket. De nem akarom tovább húzni az időt. Azt szeretném, ha nem várna ez a döntés addig, hogy majd valaki, egyszer kijön. Nem a vízelvezetésről akarok döntést hozatni. A vízelvezetés kérdésében egyébként nyitottak vagyunk. Tehát ha a mi területünk kellene ahhoz, ahol most folyik a víz, hogy akár a föld alatt vagy akár burkoltan, hogy valamit csináljon az önkormányzat, uccu neki mi nem akarunk kerítést csinálni. De ha nem történik ebben az évben valami az ügyel kapcsolatban, akkor lezárjuk az utat. Köszönöm, hogy lehetőséget kaptam. Döntsön az önkormányzat, hogy a jogsértést megszünteti és visszaállítja az eredeti állapotot. Ez az én kérésem.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Nem én vagyok a döntéshozó, de azt gondolom, hogy a Képviselő-testület meg fogja tárgyalni a dolgot és majd kialakítja álláspontját.

Szabó Zoltán képviselő

Ha lezárod az utat, senki nem fog neked örülni.

Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakos

Viszont ennek sem örül senki. Most senki nem használja azt a betonozott részt. Senki. Nem lehet megfordulni, ez van. Kérdeztem, a Gesztenyenapok előtt, miért nem történik semmi, hát nem a miénk, ez volt a válasz. Dehogy van ez? Egyszer a miénk, egyszer meg nem a miénk? Amikor tönkre kell tenni akkor igen, amikor meg kell javítani, akkor nem. Mi van itt?

Szabó Zoltán képviselő

Én láttam a rajzokat, az a tied, igen. Vitán felül. Ide egy kompromisszumos megoldás kell. A szomszéd érdeke se sérüljön, hogy ő se menjen bíróságra. A pereskedés eltarthat évekig is. Én beszélek mindenkivel, mindenkit meghallgatok. És szeretném, hogy megoldódjon

Rossgatterené Szemes Erzsébet velemi lakos

Én meg szeretném, hogy valami már történne. Amennyiben az idén nem történik valami, akkor mi lépünk. Szeptember óta köztudott, hogy ez a téma, mindenki tudja, hogy birtoksértés következett be. Bárki 4 méter szélesen használja az utunkat. És középen folyik a víz és mi nem tudunk feljárni. A kompromisszum az az, hogyha már egyszer egy ilyen helyzetbe kerültünk, fel fogom tölteni az árkot betonnal, hogy ne tudja kimosni, hogy ne tudjon rájönni, vagy bármi amennyiben nem történik lépés. Az önkormányzatnak a feladata, az elhordott föld, mert itt nem olcsó dologról van szó. Annyit szeretnék kérdezni, hogy mikorra várhatom a választ? Mert határidő nélkül ez egy parttalan dolog.

Bakos László polgármester

Hagyjuk annyiban most engedelmekkel, még van öt napirendi pontunk, beszélünk róla mindenképpen.

Rossgatteréné Szemes Erzsébet velemi lakos

Köszönöm szépen, akkor jó munkát! Kérem, ha lehetséges ezeket jegyzőkönyvbe felvenni köszönöm!

Bakos László polgármester megköszönte Rossgatteréné Szemes Erzsébet velemi lakosnak a tájékoztatást.

Rossgatteréné Szemes Erzsébet velemi lakos 14:55 perckor távozott.

Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

A Képviselő-testületnek 1. napirendi pontként felvételre javaslom a Gesztenyés utca csapadékvíz-elvezetését, a többi napirend értelemszerűen egy számmal tolódik. A képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a módosított napirendi pontokat

NAPIRENDI PONTOK:

1. Velem, Gesztenyés utca csapadékvíz-elvezetése (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bakos László

2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bakos László polgármester

3. Beszámoló a 2022. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Bakos László polgármester

4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2023. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

5. 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

6. A 2023-2026. évekre vonatkozó Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

7. Egyebek

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Velem, Gesztenyés utca csapadékvíz-elvezetése

Előterjesztő: Bakos László

Bakos László polgármester

Úgy gondolom, hogy mindenki tisztában van a kialakult helyzettel. Javaslom egy helyszíni szemle összehívását, meghívjuk a műszaki ellenőrt is és árajánlatot kérünk.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a kialakult állapotot rendezni kell.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

73/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Velem, Gesztenyés utca csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatosan helyszíni szemlét hívjon össze és árajánlatot kérjen a kialakult állapot rendezésére, amelyet a 2023. évi költségvetés tervezésénél figyelembe vesz.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bakos László polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Bakos László polgármester

Az első napirendnél átadnám a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzat harmadik negyedévi rendelet módosításáról mondanék pár szót. Ebben a rendeletmódosításban az önkormányzatot megillető támogatások, egyéb állami támogatás módosítások, illetve a Képviselő-testület döntései kerültek átvezetésre. Elmondható, hogy az önkormányzatnak a kiadási és a bevételi főösszege 750.480 Ft-tal emelkedett ebben a negyedévben. Ebből 438.759 Ft a központosított állami támogatásokból a szociális tűzfára kapott támogatás és a gyermekétkeztetési támogatás korrekciójának a különbözete okozta ezt az emelkedést. Aztán kapott az önkormányzat közfoglalkoztatásra 311.726 Ft-ot, amely a kiadási oldalon, bér és járulék oldalon jelentkezik a hatása. Ugyahogy ezek a változások okoztak ebben a negyedévben a rendelet módosításával kapcsolatos számok változását. Mást nem kívánok mondani. Ha kérdések van, szívesen válaszolok rá. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, az első napirenddel kapcsolatban van-e kérdés? amennyiben nincs, akkor kérem szavazatok kézfeltartással

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
1/2022.(II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

3. Beszámoló a 2022. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Bakos László polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A második napirendnél átadnám a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A 2022. III. negyedévi beszámolóról röviden pár szót. Elmondható, hogy az önkormányzatnak módosított előirányzatai az előző napirendben elfogadott módosító számok, ahhoz vannak viszonyítva a tényleges teljesítési összegek, amelyeket százalékosan határoztunk meg. A bevételi előirányzatok azok 95,61 %-ban teljesültek, a kiadási előirányzatok pedig összességében csak 14,35 %-ban. Az alacsony teljesítés a kiadások beruházási összegéből adódik, és a felújításokból. Hiszen az önkormányzatnak van egy Barangoló kettes elnyert pályázata több mint 350 millió Ft értékben, amely még nem kezdődött meg. Ennek a kiadásteljesítés elmaradása okozza azt, hogy ilyen alacsony a teljesítés szintje. Különösebben itt sem kívánok mást elmondani. Elmondható, hogy az önkormányzatnak hitel felvételére nem került sor. A bevételi elegendő fedezetet biztosítanak a kiadásokra. Szeptember 30-ig még nem volt túl az önkormányzat a Gesztenyénapokon, de a közterületeknek a bevétele viszont már jelentkezik ebben a bevételi teljesítésben. Nem tudok mást elmondani, úgyhogy kérdéseitekre szívesen válaszolok. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

74/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2023. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A harmadik napirendnél átadnám a szót Dr. Zalán Gábor jegyző úrnak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Minden évben sajnós a képviselő testület elé kell mennem. Én lennék a legboldogabb, ha olyan bérezésünk lenne, hogy nem kellene az illetményalap emelés miatt Önökhöz fordulni. 38.650 Ft az alap, 30 %-os alapilletmény emelés tehát 38.650 Ft-ról 50.200 Ft-ra és egy 20 %-os illetménykiegészítést eredményezne. Ezt a két rendeletet már a Kőszegi Képviselő-testület és a bozsoki Képviselő-testület is elfogadta. Ez a 2022. évi rendeletnek megfelelő összeget jelent. Tehát sajnós emelés nem történne. Azt az árszintet szeretnénk és jövedelmi szintet megtartani, ami 2022. évben volt. Kérem a rendelettervezet támogatását részletekről. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, a harmadik napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés? Kérem, szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetményalapjának és
illetménykiegészítésének megállapításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

5. 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A negyedik napirendnél átadnám a szót ismét Dr. Zalán Gábor jegyző úrnak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A következő kettőt, a 4. és 5. napirendi pontot egyben mondanám. A belső ellenőrzés és a stratégiai terv tulajdonképpen mind a kettő a belső ellenőrzéshez kapcsolódik. A stratégiai tervet azt három évre kell elfogadni, A 2021-2024. évekig volt elfogadva és most 2023-2026. évekre az új. Tulajdonképpen annyi novum került bele, hogy a belső ellenőr javaslatot kért az osztályoktól arra vonatkozóan, hogy ők mit látnak különösebb kockázatot a tevékenységük során és ennek megfelelően végezzük az ellenőrzést. Csak egy pár mondatos kiegészítés történt, ha valaki összenézte. Egyrészt ennek az elfogadását kérném, a belső ellenőrzési terv tehát minden évben kötelező. Egy külső és belső ellenőrrrel látjuk el ezt a feladatot. A jegyzőt teszi a kormányrendelet és a törvény a belső ellenőrzés felelőssévé az önkormányzat és intézményei szinten is. 2023.-ra egy utóellenőrzés van a Jurisics várnál. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatalnál a helyi adók beszédésének módját, mikéntjét és annak szabályozottságát, vizsgálatát tartalmazza. Illetőleg Bozsok és Velem vonatkozásában a 2022. évi költségvetés és mérlegének leltárral való alátámasztottságát fogja a belső ellenőr vizsgálni. A leltározás most folyik. Mind intézményi, mind önkormányzati szinten. A leltárértekezlet délelőttönként megy és utána a leltárszabályzat alapján meg kell csinálni a kollégáknak minden intézményben a leltárt, hiszen decemberben ezzel végezni kell. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

75/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi ellenőrzési tervet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző

Határidő: folyamatos

6. A 2023-2026. évekre vonatkozó Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

76/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 64/2021. (X. 26.) számú határozatával elfogadott, a 2021-2024. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatát 2023-2026. évekre vonatkozóan a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző

Határidő: folyamatos

7. EGYEBEK

1. Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesület beadta a kérelmét 150.000 Ft-ra. Az idei évben ez bent is van a költségvetésünkben. Kérem, szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

77/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (9726 Velem, Rákóczi utca 45/A) részére 150.000,- Ft, azaz százötvenezer 00/100 forint vissza nem térítendő pénzügyi támogatást biztosít a 2022. január 1. – 2022. december 31-ig tartó időszak működési költségeihez.

A támogató a támogatást kedvezményezett működési kiadásaihoz (működési költségek (irodaszer, kis értékű tárgyi eszköz, útiköltség, benzin, étkeztetés, szállás, stb.), kommunikációs költségek (posta, telefon, internet, szakfolyóiratok, szakkönyvek beszerzése), tagsági és partner-kiadványok előállítás költsége (előkészítés, nyomdaköltség) és bankköltségek jogcímén biztosítja a támogatott részére. Működési költségnek minősül minden olyan kiadás, amely kedvezményezett létesítő okirata szerint alaptevékenységre fordított. A vissza nem térítendő támogatást a támogató a szerződés aláírását követő 15 napon belül biztosítja. A támogatott a támogatás felhasználásáról 2023. január 31-ig köteles elszámolni. Az eredeti számlán fel kell tüntetni jelen támogatási szerződés számát, illetve „A számla összegéből..... forint kizárólag az .../2022.(...) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott önkormányzati támogatás elszámolásához került felhasználásra” feliratot. Az elszámolási kötelezettség elmulasztása, nem megfelelő teljesítése, a beszámoló nem határidőben történő benyújtása esetén, illetve amennyiben a támogatási összeg - részben vagy egészben – nem kerül felhasználásra a Támogatott köteles a támogatás teljes összegét vagy annak fel nem használt részét- a jogszabályban meghatározott kamattal növelt mértékkel – legkésőbb 2022. december 31-ig- a Támogató számlájára visszautalni. A támogatott hozzájárul ahhoz, hogy a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal által megbízott

személy ellenőrizze. A felek kölcsönösen elismerik, hogy a jelen szerződést képviselőik elolvasták, az abban foglalt feltételeket megértették és elfogadják. A szerződésben nem szereplő egyéb feltételekre nézve a Ptk. szabályai irányadóak. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

2. Dr. Koczor Gábor Lajos háziorvos

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Dr. Koczor Gábor doktor úr kérése, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy a feltételeit tudja -e teljesíteni és akarja is biztosítani. Részére az internetet már elintéztünk. Van már egy vezetékes internet, a két klíma be lett szerelve, tehát már meleg is van biztosítva a doktor úr és a betegek számára. A rendelőre fenntartási kötelezettség is van. Kérem, szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

78/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Koczor Gábor Lajos háziorvos feltételeit biztosítani kívánja. A rendelési időben a háziorvosi ellátást változatlan módon igénybe kívánja venni.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

3. Csepregi Anita művelődési asszisztens munkaszerződése

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Pártatlan maradok, a művelődési asszisztensünknek lejár a munkaszerződése. Határozott idejű a munkaszerződése, ezért dönteni kell róla. Ha nem ő, akkor kell más, ezt tudomásul kell venni, hogy ez egy kötelező feladatellátás. Sok mindent csinál, ami amúgy nem a feladata.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy tovább kívánja foglalkoztatni, akkor dönteni kell róla. További egy évre meghosszabbíthatja. Kulturális normatíva eddig is volt, de ez nemcsak bérre fordítható, hanem kulturális célra. Igazából a bérre sem elég a járulékokkal együtt. A foglalkoztatási idő 4 óra, tehát ki kell egészítenetek. És ez a normatíva, ami nem emelkedik egyáltalán.

Molnár Adrienn képviselő

Szerintem nagyon kell nekünk, én azt gondolom, hogy négy órában ez reális. Nagyon sok mindent megcsinál és segít az Anita. Én azt javaslom, hogy az Anita maradjon tovább egy évre és 4 órában. Tényleg nagyon sokat segített a Gesztenyenapokon is.

Bakos László polgármester

Kéri, hogy e döntésből a testület szavazzon a kizárásáról személyes érintettség miatt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

79/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bakos László polgármestert Csepregi Anita közalkalmazottként történő foglalkoztatás kérdésében e döntéshozatalból kizárja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

80/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 1. naptól napi 4 órában tovább foglalkoztatja művelődési asszisztensként Csepregi Anita szakembert közalkalmazottként határozott időre 2023. november 30-ig.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

4. Malom ügye

Hozzászólások:

Szabó Zoltán alpolgármester

Szeretném tudni, hogy mi van a Malommal?

Dr. Zalán Gábor jegyző

Az ügy a Földhivatalnál van. Mivel külterületi helyrajzi száma van és jogi személy nem szerezhethet külterületi ingatlant a Földtörvény szerint. Ez nem egy új jogügylet, hanem egy ajándékozás volt, mely nem teljesült és az ajándékozó, az kvázi visszaköveteli az ajándékát. Folyamatban van az ügy.

Szabó Zoltán alpolgármester

Köszönöm.

5. Szeszfőzde

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Reményi Tibor fel akarja mondani a szerződést és csinálni akar egy Kft-t.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Én azt javasolnám a polgármester úrnak, hogy bizzon meg egy ügyvédet, aki az önkormányzat érdekeit képviseli. Bérleti szerződés díjban kellene megegyezni. A feltételrendszert bizzuk az ügyvédre, aki dolgozza ki az önkormányzat érdekeit védve. Nem tudjuk, hogy a pályázat lejárt -e már például? Egy ügyvédet meg kell bízni, aki megírja a megszüntetést és készít egy új bérleti szerződést, amit be kell hozni a testületi ülésre és dönteni róla. Egyeztetek meg vele, hogy tovább mentek-e? Én 10 évnél tovább nem terjeszkednék. Egyeztetek meg egy bérleti díjban, amely az inflációt követné. Mindenképpen meg kell egyezni a berendezésekről is, mert nektek azzal el kell számolni. Mindenképpen tiszta helyzetet kell teremteni. Közös megegyezéssel tudjátok megszüntetni a szerződést vagy ő tudja felmondani.

Bakos László polgármester

Akkor az új szerződés megalkotására bízunk meg egy ügyvédet és szüntessük meg, zárjuk le ezeket a múltbeli dolgokat, ha a Képviselő-testület is így gondolja, haladjunk ezzel is. Kérem, hogy szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

81/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bakos László polgármestert, hogy kérjen fel egy ügyvédet, aki utánajár, milyen lehetőség van a bérleti szerződés felmondására. A Képviselő-testület nem zárkózik el új szerződést kötni az újonnan megalakuló Kft-vel.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

6. Elvi állásfoglalás

Bakos László polgármester

Érkezett egy megkeresés, egy úr engem személyesen keresett, hogy megvásárolná a Velem 733. hrsz-ú telkét. De csak akkor vásárolja meg, ha az önkormányzatnak van hajlandósága, hogy négyzetméter arányosan cserélne.

Elmondtam az úrnak, hogy az önkormányzat nem tud pénzt áldozni a rendezési terv módosítására és arra sem, hogy értékbecslőt kérjen. Úgyhogy akkor foglalkozunk ezzel, ha a költségeket vállalja. Ezeket ő tudomásul vette. Ha előzetesen az elvi telekalakításhoz hozzájárul a testület, akkor megkéri az értékbecslést és az értékbecslés eredménye megvan akkor annak az árában megvásárolná önkormányzattól, az önkormányzati területet. Mivel nincs meg az a szélesség, ezért nem tud építkezni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

82/2022.(XI.29.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelemben foglaltak alapján a 734. hrsz-önkormányzati területet érintő elvi telekalakítást támogatja, amennyiben a 733 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a telekalakítás, az értékbecslés és a felmerülő költségek kifizetését vállalja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

7. A szociális ellátásokról szóló 12/2021.(VIII.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Átadnám a szót Németh Melinda kirendeltség-vezető asszonynak.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Velem községi Önkormányzatnak 846.000 Ft maradt az állami normatívából. Mindenkinek, aki ebben az évben a mai napig november 29. napjáig bármilyen támogatást benyújtott egy családból, tehát az egy lakcímen lakónak támogatást tudnánk nyújtani 20.000 Ft összegben. Ez kb. 30 családot érintene. Készítettem egy rendelettervezet módosítást, ami azt jelentené, hogy december 31-ig megkapná postai úton vagy utalással mindenki, akit érint. Nem kell külön kérelmet beadni, hanem automatikusan megnézzük, aki kapott eddig települési támogatást, az megkapja, mert hivatalból történik. Ez a rendeletmódosítás hatályát is veszti 2023. január 1-jén.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, van-e kérdés? Kérem, szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 10/2021. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv melléleteként csatolva/

8. Iskolai körzethatárok kialakításának tervezete

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Átadta a szót Németh Melinda kirendeltség-vezetőnek.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Köszönöm szépen. A sárvári Tankerületi Központ elkészítette a 2023/24. tanévre vonatkozóan a Vas megyei általános iskolai körzethatárok tervezetét (melléklet), melyet megküldtek önkormányzatunk részére is, és kérték, hogy a tervezettel kapcsolatosan 2023. február 15-ig adjunk véleményt. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt általános iskolai körzethatárok tervezetéről alakítsa ki véleményét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

83/2022.(XII.9.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sárvári Tankerületi Központ által a 2023/24-es tanévre készített általános iskolai körzethatárok kialakításának tervezetét a melléklet szerint támogatja.



Felvételi körzet
tervezete települési

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: 2023. február 15.

9. Szerződés fogorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás keretében történő ellátására (Szóbeli előterjesztés)

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Elmondta, hogy új szerződést szükséges kötni a fogorvosi feladatok ellátására, amelyet továbbra is dr. Tölgyesiné Dr. Csontos Eszter látna el és 5 évre kötné az önkormányzat Velemmel együtt 9 település kötné meg újra. A szerződés-tervezetet Lukácsházán előkészítették.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

84/2022.(XI.29.) Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Bozsok községi Önkormányzat és TÖLGYESI DENTÁL-LUX Fogorvosi Betéti Társaság szolgáltató azonosítója: (székhelye 9730 Kőszeg, Fenyő u. 3/D., telephelye 9730 Kőszeg, Kossuth L. utca 16. 1.em.2. ajtó.,

) között 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig fogorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás keretében történő ellátására szóló szerződést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szerződés aláírására.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Bakos László polgármester** a képviselő-testületi ülést **15.20 órakor** lezárta és zárt ülést rendelt el.



Bakos László
polgármester

Dr. Zalán Gábor
jegyző