

Szám: V// 123-1/2023.

Készült: 2 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 13-án 9,00 órai kezdettel megtartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak:

Bakos László	polgármester
Szabó Zoltán	alpolgármester
Ifj. Kern István	képviselő
Pálffy György Csaba	képviselő

(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:

Dr. Zalán Gábor	jegyző
Németh Melinda	kirendeltség-vezető
Cserkutiné Stipsics Edina	pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

(3 fő)

Lakossági érdeklődő: 2 fő

I.

NAPIREND ELŐTT

Bakos László polgármester köszönti Dr. Zalán Gábor jegyzőt, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezetőt, a képviselő-testületi tagokat és Kovács Tamás, Ujházi Györgyi velemi lakosokat.

Napirend előtt felkéri Kovács Tamás velemi lakost, hogy tájékoztassa a megjelenteket.

Kovács Tamás velemi lakos

Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelettel köszöntök Mindenkit! Azért szeretttük volna ezt az időpontot kérni a Györgyivel, hogy teljesen tisztába rakjuk azokat a helyzeteket, ami köztünk és Rossgattererné Szemes Erzsiek között alakult ki. Azért, hogy be tudjunk jönni és el tudjuk mondani, hogy ebben az egész szituációban mi az igazság. 2014-ben költöztünk ide, azóta folyamatosan áztunk. Mindig érdekes volt nekem, hogy miért csak mi vagyunk az egyedüliek szinte az utcában, akik megáznak a

vízvezetés ellenére. A földrajzi adottságot megfigyelve az egész utcában – Gesztenyés utca – mi vagyunk azon a szakaszon, ahol a legnagyobb esése van a víznek. Tehát mindig minket talál meg. Az Erzsi úgy oldotta meg a feljáróját, hogy megdöntötte az utat felénk. Mutatok fényképeket is. Van lehetőség arra, hogy az úton lefolyik a víz és szépen megy tovább, a parkoló, a Zoli előtt stb. Nálunk ez mindig lehetetlen volt, mivel az Erzsi döntötte az utat és az azonnal átírányult hozzánk. Polgármester úrral is beszéltem, jelenleg ezt egyféleképpen lehet megoldani. Az, amit végrehajtott az Önkormányzat által felbérelt markolós. Erre az Erzsi válaszként utcán parkol, töltögeti az utat, amihez nincs joga. A következő lépése volt, hogy kimérette a telkét és arról beszél, hogy az ő telkén keresztül jár a forgalom. Mert mi rátoljuk a forgalmat és megbontottuk az utat és bevezettük magunkhoz a vizet. Ez nem igaz. Ki vezeti be magához a vizet? Mi régen jó viszonyban voltunk, kedves volt hozzánk, amíg az összes szemét nálunk folyt. Épített egy autóbeállót és azt a sáncárkot el kellett venni ahhoz, hogy be tudjuk járni. Mi nem nyúltunk az úthoz. Azt a részét szedtük le az útnak, ami nem oda való. Egy úton nincsen domb építve egy másik lakó által. Nem a vizet vezettük be magunkhoz, hanem kiegyenesítettük az utat, ahogy annak lennie kell. Az Erzsi azt állítja, hogy mi elvettük a földet és rátoljuk a forgalmat. A forgalom mindig azon a nyomvonalon haladt, ahol szóva is volt. A nyomvonal mindig is úgy volt, mert az Erzsi vállalta azt a részét, hogy az ő felén menjen a forgalom, azért, hogy a mi oldalunkon meg folyhasson a víz. Nem ütközött egybe, hogy nálunk volt egy hatalmas nagy vízkifolyó árok és ott nem tudott menni a forgalom. Nekünk ott egy teljes kis sziget lett, de mutatok is fotót, videót.

Ifj. Kern István képviselő

Az Erzsi lebetonozta feljáróját úgy tudom. Az más dolog, hogy ha valakinek egy kavicsos udvara van, de akkor nem tud leömleni a víz. Gyakorlatilag ő ráömlesztette a vizet arra az útra. Nálatok sokkal rosszabb a helyzet.

Kovács Tamás velemi lakos

Három szenvedő alanya van ennek a helyzetnek. Szabó Zoltán, akihez az Erzsi most áttolja, de ez a kettejük dolga. Ilyen tiszteletlen dolgot én nem láttam az életemben. Az összes sár nála koncentráldódik. A másik, hogy a feljáró régen nem így ment felfelé. Volt egy lejtési íve. Az Erzsi fogta és leszedte az összes földet és épített egy ilyen meredek feljárót. Úgy építette meg ezt a betont mindenféle engedély nélkül, hogy nem igazította az úthoz. Hanem először megcsinálta a feljárót és utána az utat és az ő részét igazította az egész feljáróhoz. Megmutatom a képen, a szegélyt mi építettük. Itt kialakult ez a kis sziget, ez volt a mi parkolónk. Az Erzsi telke valahol itt van, de akkor ez nem zavarta. Az volt a lényeg, hogy itt a vízvezetés jöjjön és itt minden ömlött be hozzánk vagy ömlött le mellénk. Mi építettünk egy folyókát is, de sajnos nem tudtuk úgy méretezni, mert soha nem tudtuk azt, hogy mekkora vizek vannak, de egy videót mutatnék. A legnagyobb tisztelettel kérem, azzal kapcsolatban, amit leírtak, mert nem állja meg a helyét a 3 cm. Csak lefelé ide a földbe kb. 50 cm-t váj a víz. A mi folyókánk itt van és látszik, hogy itt folyik minden, a 3 cm esélytelen. Az Erzsi egész domboldala leszakadt. Ez a felvétel akkor készült, amikor elment a vihar. De közben, amikor ömlik az eső, akkor ötször ennyi víz esik, csak akkor nem tudunk kijönni és felvételt készíteni. Itt kint vagyunk és harcolunk, az Erzsi pedig 40-50 méterről nézi a meleg szobából és fotózza. Régen ez az arculatunk volt. Miért helyezi a két problémát egy mérlegre? Neki nincs problémája, az út mindenhol járható. Minden egyes eső után kompromisszumot kell kötni magunkkal, az autónkkal. Valahol nullára kell fékezni, valahol meg kell állni a ház előtt, lapátot kell használni stb. Az Erzsi célja az, hogy az ő vendégei ebből semmit ne érezzenek. De meg kell állni mindenkinek, mert a Gesztenyés utca adottságai ilyenek. És nem jöhet azzal, hogy az ő telke eddig-addig ér. Mert ha mindegyikőnk kihasználja a telke szélességét és lezárjuk, akkor 1,5-2 méter, van olyan pont. Tehát ott még a közművek is mennek. Erről ne beszéljek. Én azt gondolom, hogy 1,5 méteres úton lehetetlen kialakítani úgy vízvezetést, hogy annak ne mi legyünk a kárvallottjai. Ez itt az út széle, ennyit bontottunk el. Az évek alatt ő építette oda nekünk, hogy az úgy legyen.

Ifj. Kern István képviselő

Amikor volt a parkoló kialakítás az Önkormányzat telke mellett azt ki csináltatta?

Kovács Tamás velemi lakos

Úgy volt, hogy az Erzsi fogta és kezdte leszedni a partoldalt. Nem akarta elvinni a földet sehova és mondta, hogy csinál oda parkolót. És fogta, megcsinálta. Azóta is voltak földmunkák. Nagyon sok lakó lett a környékünkön és senkinek nincs lehetősége parkolni. Karbantartjuk azt a részt, - bőven a Hivatal területét is nyírom – soha nem jöttem szólni. Azért csinálom, mert szeretnék tisztaságot, normális körülmények között élni. A föld csak azért van ott, mert azt az Erzsi tette oda.

Ifj. Kern István képviselő

A megállni tilos táblákat ki tette oda?

Kovács Tamás velemi lakos

Én raktam oda, de nem megállni tilos tábla, hanem beállni és várakozni tilos. Mellettünk van az a terület, ahol 50 méteres gaz lenne, mert soha senki nem jön lenyírni. Egyes egyedül évente 2-3 alkalommal nyírja le a Szabó Zoli és én. Azért raktam oda a táblát, ha már én nyírom és csak én gondozom. Hiába van 5 autója a szomszédnak, senki nem nyírja és nem teszik rendbe. Közmunkása nem vagyok senkinek, hogy én rendben tartom és xy odaáll. Az Erzsinek ki vannak alakítva parkolói. A Gereben-villától kezdődően van az útnak a kialakítása és már onnan fentről úgy van alakítva, hogy az összes vizet mi kapjuk meg. Az Erzsi hozatta rá a zúzalékot is. Ne vezessék el a vizet! Én sem megyek ki csákánnyal és nem nyúltam az úthoz, amióta itt élünk egyszer sem. 1,80 van közöttük és ott megy a közmű is. Teljes tisztelettel veszem, amit a Zsombori Pali bácsi mondott, de nem él itt és nem tudja, hogy milyen állapotok vannak. Olyan vizekkel és viharokkal kell megküzdenünk, hogy az szörnyű. Nagyon fontos lenne megoldást találni és azért is vagyunk itt, mert ennek pontot kellene tenni a végére. Nem állapot, hogy nem merünk elmenni otthonról. Vagy itt, vagy ott van egy kapanyom. Mi soha nem értünk az úthoz, maximum nyírom a fűvet. Többen feltöltötték a telkük előtt az utat. Nem a telkükből vettek le, és ezáltal megdöntik az utat úgy, hogy fel tudjon menni. Mindenki belenyúl sajnos. Meg kellene értetni az emberekkel, hogy aki az úthoz hozzáér, az csak az Önkormányzat lehet és az Önkormányzat által megbízott emberek. Jegyző Úrnak mondom, hogy szörnyű állapotok vannak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Igen, de ha megnézed és nyilván azért kérte a Polgármester Úr, hogy napirend előtt kapjatok szót mielőtt nézzük a velemi költségvetést. Mennyit kap egy 360 fős település éves szinten, amiből meg kell oldani mindent a közvilágítástól, a segélyezésig, a temetőfenntartásig, utak karbantartását, közművelődést, hogy jusson kultúrára stb. Ha nem fogadod el a műszaki szakvéleményt, amit az Önkormányzat által megbízott műszaki szakember adott, akkor meg kell nézni, hogy mit lehet rajta finomítani. Tény és való, hogy Rossgattererné Szemes Erzsébet kimérette és 1,5 méter maradna az útra. Nyilván egy kialakult állapot ez, amit mindenki megszokott, de ő a saját telkén engedí át a Gesztenyés utca lakóit.

Kovács Tamás velemi lakos

Soha senki nem csinálhat a magánterületére olyan akadályt, dombot, építményt, amivel a másinak – jelen esetben nekünk – életveszélyt és súlyos anyagi károkat okoz. Az Önkormányzat által elkövetett hiányosságoknak mi nem ihatjuk meg a levét. A munkagépeket és traktorokat kell kitiltani az utcából, akik csak kárt okoznak. Az összes olyan embert ki kell tiltani az utcából, aki nem ott lakik. Többet nem akarunk ázni és nem akarunk félni az Erzsi miatt, hogy olyan dombokat, buckákat épít, ami azt eredményezi egy vihar alatt, hogy mire hazaérünk elöntött -e minket vagy nem a víz!

Ujházi Györgyi velemi lakos

Itt nem arról van szó, hogy nyaralni megyünk el, hanem csak munkába, dolgozni. Én 14 órát nem vagyok itthon és annyi idő alatt elázunk. Ha nem vagyunk itthon, nem tudjuk irányítani a szakadó esőben, akkor sajnos elázunk. Vagy pedig ő megy ki és irányítja a vizet. Mi mindent megtettünk, olyan kerítést húztunk fel, jóval beljebb raktuk. Az úthoz nem nyúlhatunk és nem is akarunk, hiszen közterület. Az Erzsi ránk vezeti a vizet és befolyik hozzánk.

Kovács Tamás velemi lakos

A Pali bácsi nem él itt, nem tudja, hogy mit jelent ez. Mi az, hogy 3 cm szegély? Nem ez a megoldás. Csak kisajátítás által lehetne, de elfogadom, amit a Jegyző úr mondott, hogy nincs pénz. Bármilyen más megoldás jó, én nem tudok megoldást javasolni. Legalább az Erzsi ne nyúlhasson az úthoz. A jelenlegi dőlésszög jó. Kérjük a Hivatalt, mert nem lehetünk ennek kitéve. Lelki stressz.

Szabó Zoltán képviselő

Most már annyira rossz a helyzet, hogy az Erzsihez nem lehet felmenni alulról.

Kovács Tamás velemi lakos

Azt szeretnénk kérni az Önkormányzattól, hogy próbáljunk megoldást találni. Mire lehet számítani?

Bakos László polgármester

A Képviselő-testület meghallgatta, tudomásul vette és így fog döntést hozni. Számotokra ez a 3 cm kibetonozott előre legyártott megoldás nem elfogadható?

Kovács Tamás velemi lakos

Pénzkidobás.

Szabó Zoltán képviselő

A Bónyáéknál meg kellene fogni a vizet.

Bakos László polgármester

Amiről már beszéltünk a kisajátításhoz 8-10 millió kellene, amivel nem rendelkezik az Önkormányzat.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Olyan megoldást kellene találni, amit mindenki elfogad. Ha lenne valamilyen javaslat, kérem szíveskedjetelek jelezni.

Kovács Tamás velemi lakos

Ránk az Önkormányzat területéről folyik a víz, elmehetünk bíróságra. A lezárás nem opció. Mi nem lehetünk ennek kárvallottjai, hogy a Gesztenyés utcában ilyenek a telekviszonyok. Gondolkozunk rajta, hogy mi lenne a legjobb megoldás. A tisztességes megoldást kellene megtalálni. Normálisan, nyugodtan szeretnénk élni, hogy ki tudjunk járni a telkünkéről, ne zúduljon ránk a víz. És nem szeretnénk senkit és semmit gátolni. Tisztességgel szeretnénk élni. Ahogyan az Erzsi nem szeretné, hogy a telkén folyjék el a víz, mi sem, mert akkor minket elönt. Így élehetetlen. Még egyszer nagyon szépen köszönjük, hogy itt lehetünk és elmondhattuk a véleményünket.

Bakos László polgármester megköszönte Kovács Tamás és Ujházi Györgyi velemi lakosoknak a tájékoztatást.

Kovács Tamás és Ujházi Györgyi, velemi lakosok 10:25 perckor távoztak.

Megállapítja, hogy az ülésen az **5 fő** képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a napirendi pontokat

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 9/2022.(XI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
- 2. A Just-Food Kft.-vel közétkeztetési feladatának ellátása tárgyában létrejött szolgáltatási szerződés módosítása**
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző
- 3. A Társult Evangélikus Egyházközség Nemescsóval kötött feladat-ellátási szerződés módosítása**
Előadó a polgármester nevében: Németh Melinda kirendeltség-vezető
- 4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének jóváhagyása**
Előadó a jegyző nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
- 5. A 2024-2026 évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása**
Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
- 6. Velem községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Bakos László polgármester
- 7. A képviselő-testület 2023. évi munkatevének jóváhagyása**
Előterjesztő: Bakos László polgármester
- 8. Egyebek**

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 9/2022.(XI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Az első napirendnél átadnám a szót Dr. Zalán Gábor Jegyző úrnak.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A novemberi ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a köztisztviselők illetménykiegészítést, ahol a tavalyi évhez képest ugyanabban a 30%-ban állapította meg az illetményalapot, tehát 50.200 Ft-ban és most 5%-os emelésre tennék javaslatot. Tehát 52.200 Ft-ra. A törvény 38.650 Ft-ban állapította meg és 14 éve nem emel. Ha kérdésetek van, szívesen válaszolok rá. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, az első napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2023. (II.14.) önkormányzati rendelete
a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetményalapjának és
illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 9/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

2. A Just-Food Kft.-vel közétkeztetési feladatának ellátása tárgyában létrejött szolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

3. A Társult Evangélikus Egyházközség Nemescsóval kötött feladat-ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: Dr. Zalán Gábor jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A második és harmadik napirendnél átadnám a szót ismét Jegyző úrnak, hogy ismertesse.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Külső szolgáltatókról van szó, mind a második és harmadik napirendi pontban is. Jelezték, hogy az energia és mindennemű költségek miatt a Just-Food a gyermekétkeztetést, a Társult Evangélikus Egyházközség Nemescsó pedig a házi segítségnyújtást, szociális étkeztést, amit szerződéssel lát el Velemnek, ebből a pénzből nem tudja ugyanazon a színvonalon

teljesíteni. Ezzel a Just-Food-os emeléssel a szülőknek többletterhet nem okozunk, mert emlékeztek a tavalyi évben emeltünk nyersanyag normán és a rezsín is. Ugye ott a szülők is megéreztek a nyersanyagnorma emelését. A rezsit azt nem, mert azt az Önkormányzat fizeti. Megpróbáljuk a szociális és gyermekétkeztetésre kapott normatívából kigazdálkodni. Viszont nyersanyagon nem szeretnék már emelni, mert mi látjuk, hogy az előző emelés óta sajnos közel 70-100 család mondta le a gyermekétkeztetést, mert nem tudják kifizetni. Ez jelentős szám. A lakosságra többet nem terhelnénk, de nyilván megértjük a szolgáltatókat, ha azt a színvonalat meg akarja őrizni. A szociális étkezésnél 27%-os az ÁFA. A két szolgáltatónak a szerződés módosítási javaslatát az előterjesztések tartalmazzák. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Akkor külön szavazzunk, először a 2. napirendi pontot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

1/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a JustFood Kft.-vel a „Kőszeg Város Önkormányzata, valamint Bozsok, Horvátzsidány, Kőszegszerdahely, Peresznye és Velem községek önkormányzata közétkeztetési feladatainak ellátása” tárgyában Kőszegen, 2016. november 15-én létrejött szolgáltatási szerződés IX.2. pontjában meghatározott 87 %-os rezsikulcsot 100 %-ra emeli 2023. március 1. naptól. Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által elkészített szerződés-módosítás aláírására.
2. Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Biró Judit ügyvédet, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót [lajstromszám: 00270] közbeszerzési eljárással kapcsolatos kötelezettségeknek tegyen eleget.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, a harmadik napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés? Kérem, szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

2/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velem községi Önkormányzat és a Társult Evangélikus Egyházközség Nemescsó között a 24/2019. (IV.29.) képviselő-testületi határozattal elfogadott házi segítségnyújtás feladat-ellátási szerződés módosítását egységes szerkezetben a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

3/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velem községi Önkormányzat és a Társult Evangélikus Egyházközség Nemescsó között a 25/2019. (IV.29.) képviselő-testületi határozattal

elfogadott szociális étkeztetés feladat-ellátási szerződés módosítását egységes szerkezetben a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

4. A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének jóváhagyása Előadó a jegyző nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A negyedik napirendnél átadnám a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését még így is emelkedéssel, de megközelítve a tavalyi szinten tartva, 3 fővel a csökkentését kérjük a Hivatal állományi létszámának. 2013. január elsején alakult a Hivatal a három Önkormányzattal és lakosságszám arányosan járunk hozzá a költségekhez. Az állami támogatáson felüli részhez. A Hivatal éves költségvetése 460.093.810 Ft, az állami támogatás 197millió Ft. Úgyhogy a felette lévő részt kell állnia az Önkormányzatnak a Hivatal működéséhez lakosságszám arányosan. Velem községi Önkormányzatra 8.167.500 Ft működési és 235.902 Ft fejlesztési hozzájárulás tartozna. Mindezt úgy, hogy figyelembe van véve a költségvetésünk. A létszámcsökkentés, a nem tervezett bér, illetve azok a gyermekétkeztetés és egyéb hozzájárulások, melyeket az Önkormányzat kap. Annyit tudok még elmondani ehhez, hogy az éves hozzájárulás pár ezer forinttal emelkedett és bízunk abban, hogy kapunk az idén is kiegészítő támogatást arra vonatkozóan, hogy a garantált bérminimum kiegészítést megkapjuk. Köszönöm szépen.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen a tájékoztatást. Szavazzunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

4/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli 2023. január 01. napjától a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal létszámának 3 fővel történő csökkentését és egyben felkéri a jegyzőt a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló Megállapodás módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző
Határidő: 2023. márciusi képviselő-testületi ülés

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

5/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző

Határidő: folyamatos

5. A 2024-2026 évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámainak jóváhagyása

Előadó a polgármester nevében: Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Az ötödik napirend pontnál átadnám a szót Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető asszonynak.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében az Önkormányzat költségvetésének a rendelet megalkotásáig kell elfogadni a középtávú tervszámokat. Itt is a tavalyi évben elfogadott tervszámokhoz képest nem kívánnék javasolni emelést, hiszen a helyi adó bevételével terv szinten nem történt változás. Nem emelt adót a település és miután 1% volt a helyi iparüzési adó és nem jelent változást az, hogy 2023. évtől újra jogosan beszédheti a 2%-ot, akinél ennyi volt. A 2023. évi költségvetési rendelet számaiban a működési bevételek kicsit nagyobbak, mert a Velemi Gesztenyenapokkal kapcsolatos bevétel a tavalyi szinten kicsit meg lett emelve. A középtávú tervszámokon nem kívánnék változtatni. Ez mind-mind időjárás függvénye, hogy ezek a bevételek hogyan teljesülnek. Ez a 18 millió Ft egy reális közterület és legalább egy napi rendezvény bevétel, amely egy reális, elvárható bevétel és lehet vele számolni a középtávú tervszámokban. De ha változtatni szeretnétek rajta, akkor jelezzétek. Ez lehet az alapja annak, ha az Önkormányzat hitelt szeretne felvenni, akkor a saját bevételének 50%-a erejéig vehet fel, hogy a visszatörlesztése biztosítva legyen. Nálatok ez 13 millió Ft lenne egy évre a törlesztés. Nincs ilyen elképzelés, amely engedélyhez kötött.

Ifj. Kern István képviselő

Az adótelemek itt régóta nem voltak emelve. És egyre rosszabb helyzetbe kerülnek az Önkormányzatok, a költségek egyre nőnek. Ha nem lenne a Gesztenyenap akkor mi lenne az Önkormányzattal? Hogy látod szükség lenne rá?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

A Képviselő-testület hatásköre, de van szabálya. Új adónemet bevezetni november 30-ig lehet, adóemelésnél is meg vannak határozva a maximum értékek. Az adók azért vannak, hogy közutakra, közterületekre, működésre legyen. Az a kérdés, hogy megéri -e?

Bakos László polgármester

Aki az 5. napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

6/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-a alapján a 2024-2026. évekre vonatkozó középtávú tervezés keretszámait elfogadja.

Felelős: Dr. Zalán Gábor jegyző

Határidő: folyamatos

6. Velem községi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Bakos László polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A hatodik napirendi pont előterjesztője jómagam vagyok. Lehetne róla beszélni, hogy mennyivel jobb vagy rosszabb, mint a tavalyi. Azt gondolom, hogy nem vagyunk egyszerű helyzetben. Az energiaszámláktól kezdve bármiről legyen is szó. Amit kapunk normatívát, az sem kiemelkedőbb, mint a 2022. évben. Ehhez méltán beszéltük át és tárgyaltuk meg a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető Asszonnyal a 2023. évi költségvetésünket, hogy ki tudunk jönni és mire tudunk költeni és mire nem. Próbáltuk a legjobbat, legcélszerűbbet kihozni belőle. Gondolom, hogy áttekintettétek. Lehet, hogy van benne, ami kirívó, azt mondjátok el, adjátok elő kérések benneteket. Nagy csodára nem vagyunk képesek, ebből az összegből. Nyilván egy kis tartalékot képeztünk a Gesztenyeparkból, de nem óriási pénzekről beszélünk, hogy bármit vagy olyan dolgokat tudnánk itt megvalósítani. Vannak kötelező feladatok, feladatellátásaink és nyilván látjátok, hogy miket építettünk bele. Az 1 főt szeretném visszaállítani közalkalmazottnak, Munka törvénykönyve hatálya alá tartozónak. Majd kiválasztjuk, hogy ki lenne erre a munkakörre alkalmas. Nagyon szeretnénk egy olyan embert, aki ráül a traktorra. De vannak más dolgok is.

Ifj. Kern István képviselő

A fejlesztési kiadásoknál látok a Szeszfőzde-re be van tervezve félmillió Ft a tárolóra. Szerintem térjünk ki az egyebek pontban a Szeszfőzde-re. A Törőcsik Mari utca végig lesz rakva lámpával?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Van egy Képviselő-testületi döntések, amit tavaly hoztatok. Az a Képviselő-testületi döntés az él, úgyhogy azt terveztük a költségvetésnél.

Bakos László polgármester

A Törőcsik Mari utcát majd meg kell tervezeteni. 13 oszlop van, látjátok, hogy jobbra is épül egy ház, a bolt, vannak már beköltözött lakosok. Lehet, hogy minden másodikra kellene. Majd meglátjuk az összeget. A burák kihelyezését és az összeget az Önkormányzatnak kell állnia. Hisz joggal kérik, ott fognak lakni.

Szabó Zoltán képviselő

A Kossuth utca 8-nál ki fizeti a számlát?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Az Önkormányzat nevében van és tovább van számlázva az összeg a megállapodásnak megfelelően.

Bakos László polgármester

Köszönjük szépen, a hatodik napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

7/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó 1 fő létszámemelését 2023. március 1-től.

Felelős: Bakos László polgármester.

Határidő: folyamatosan

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (II.14.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva/

7. A képviselő-testület 2023. évi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Bakos László polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A hetedik napirendi pont a Képviselő-testület 2023. évi munkatervének a jóváhagyása. A munkaterv tervezetének összeállítása a Szervezeti és Működési Szabályzatunkról szóló 13/2013.(IX.26) önkormányzati rendelet 3.§-ában leírtak szerint történt. Kérem a Képviselő-testületet, hogy ha egyetértetek akkor a 2023. évi munkatervünket jóváhagyni szíveskedjétek. Kézfeltartással kérem, hogy jelezzétek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

8/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: folyamatos

8. EGYEBEK

1. Kalauz Balázs velemi lakos kérelme

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Kalauz Balázs velemi ingatlan tulajdonostól érkezett kérelem fakivágásra. A Madarak parkja felső részén van 3 db veszélyes, kiszáradt fenyőfa. A fák kivágását kéri az Önkormányzattól, mert ha bármilyen káresemény megtörténik, akkor a felelőse az Önkormányzat lesz. Közterületen van, úgyhogy intézkedni kell. Beszéltem a Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, hogy a fák kivágása ügyében egyeztessünk időpontot.

A képviselő-testület egyetértett azzal és javasolja, hogy a Velemi Önkéntes Tűzoltó Egyesület végezze el a fakivágást.

2. Velem 083 helyrajzi számú ingatlan ingyenes átruházása

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Kőszegszerdahely község Önkormányzat képviselőjében Takács Péter polgármester úr megkereste az Önkormányzatot, hogy a Velem 083 helyrajzi számú ingatlant (hegyi összekötő út) ingyenesen ruházza át Kőszegszerdahely Önkormányzata részére.

Ifj. Kern István képviselő

Miért mondanánk le a tulajdonról?

Szabó Zoltán képviselő

Én lemondanék róla, járhatatlan az az út. A kocsik nem tudnak eljárni. Megoldást kell rá találni.

Ifj. Kern István képviselő

Igen, költeni kellene rá. A Gesztenyenyapokon is bármikor szükség lehet rá.

Bakos László polgármester

A pályázatokkal idén sajnos nem számolhatunk. Van-e kérdés, további hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **3 igen 1 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

9/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának (9725 Kőszegszerdahely, Kossuth u. 5. képviseli: Takács Péter László polgármester) a Velem 083 hrsz. alatti ingatlan ingyenes átruházásáról szóló kérelmét elutasítja.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

3. Velem külterület 068/3 helyrajzi számú ingatlan elővásárlási joga

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Az ALPOKALJA Mezőgazdasági Szövetkezet megkereste az Önkormányzatot a Velem külterület 068/3 helyrajzi számú „kivett autóbusz pályaudvar” megnevezésű ingatlannal kapcsolatban. A Szövetkezet közgyűlése elhatározta jogutód nélküli megszűnését és 2023. január 1. napjával elindult a Szövetkezet végelszámolása. Az elővásárlási jogra tekintettel az ingatlant megvásárlásra ajánlanák 8.000.000, - forint összegű vételárért. Élni kívánunk -e vele?

Bakos László polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

10/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem külterület 068/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 'kivett autóbusz pályaudvar' megnevezésű ingatlan esetében az elővásárlási jogáról nem kíván lemondani, érdemi döntést csak konkrét adásvételi szerződés ismeretében hoz a Képviselő-testület.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

4. Velem 869 helyrajzi számú ingatlan elővásárlási joga

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A kérelmező a velemi Jókai utcában található 869 helyrajzi szám alatti lakos az építési telkét szeretné eladni és ehhez kérné az Önkormányzatot, hogy mondjon le az elővásárlási jogáról.

Ifj. Kern István képviselő

Az Önkormányzat telke melletti ingatlanról van szó?

Bakos László polgármester

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

11/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem Jókai utca, 869 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 'kivett beépítetlen terület' megnevezésű ingatlan esetében az elővásárlási jogáról nem kíván lemondani, érdemi döntést csak konkrét adásvételi szerződés ismeretében hoz a Képviselő-testület.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

5. Programterv

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A 2023. évre összeállított programtervet láttátok. Mindenki csak reménykedik, hogy lesznek pályázatok is. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

12/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi programtervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: folyamatos

6. A szociális ellátásokról szóló 12/2021. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosítása

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Átadja a szót a kirendeltség-vezetőnek.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület! Áttekintésre került Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 12/2021. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosításának következtében szükséges átvezetnünk az Szr.-ben az öregségi nyugdíjminimum elnevezésének változását szociális vetítési alapra, melynek mértéke változatlanul 28.500 Ft. A rendelet-tervezet alapján így az kaphatna általános települési támogatást, akinek

- a) a családban az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap 330%-át azaz 94.050,-;
- b) egyedülálló esetén a havi jövedelem a szociális vetítési alap 330%-át, azaz 94.050,-
- c) egyedülélő esetén a havi jövedelem a szociális vetítési alap 430%-át 122.550,-;

d) a gyermekét egyedülállóként nevelő szülő családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap 420%-át, azaz 119.700,- forintot nem haladja meg.

Az általános települési támogatás alkalmanként adható összege jelenleg 15 000 Ft. Itt természetesen a jövőben sem kell valamennyi kérelmezőnek a maximum összeget megállapítani, továbbra is lehetőség lesz a kérelmező élethelyzete alapján mérlegelni. Javasoljuk továbbá, hogy általános települési támogatás iránti kérelmet egy hónapban legfeljebb két alkalommal lehessen benyújtani. A korábbi évek tapasztalata alapján ugyanis több esetben is előfordult, hogy egyes kérelmezők egész évben nem igényeltek támogatást, majd december hónapban akár 3 kérelmet is benyújtottak egyszerre, tulajdonképpen év végén szembesülve azzal, hogy nem merítették ki a rendelkezésükre álló lehetőségeket. Természetesen van olyan élethelyzet, amikor a kérelmezőnek év közben még elegendő bevétele van és ez év végére megváltozik. Amennyiben mégis ilyen fordulna elő, azt a települési támogatás speciális keretein belül továbbra is tudjuk kezelni. A rendelet-tervezet alapján a lakfenntartási támogatás feltételeként meghatározott háztartás egy fogyasztási egységre jutó jövedelme a szociális vetítési alap 400%-ára (114.000 Ft), az egyszemélyes háztartás esetében pedig 420%-ára emelkedne (119.700 Ft). A lakásfenntartási támogatás összege pedig nem lehetne kevesebb, mint 5.000 Ft, a jelenlegi 2.500 Ft helyett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet szíveskedjenek megtárgyalni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

**Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (II.14.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló
12/2021. (VIII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

7. Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat kérelme

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

Az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat önkéntes hozzájárulás iránti kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Tamaskó igazgató úr megkeresését olvastátok. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

13/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat (9700 Szombathely, Vasút u. 7.) önkéntes hozzájárulás iránti kérelmét nem támogatja.

Felelős: Bakos László polgármester
Határidő: azonnal

8. Velei Gesztenyenapokkal kapcsolatos tájékoztatás

Hozzászólások:

Szabó Zoltán képviselő

Molnár Adrienn képviselő asszony kért fel, hogy elmondjam a következőket. Idei évben a munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tudja vállalni az árusoknak a helykiosztást és javasolja, hogy egy céget bízson meg vele az Önkormányzat. A programok szervezését vállalná, de a helykijelölést és az árusokkal való kapcsolattartást már nem. A kérdés, hogy támogatjuk, vagy nem támogatjuk, hogy ki legyen szervezve egy külső cégnek a helykiosztás? Durván 2-3 millió Ft-ról lenne szó. Konkrét árajánlatot még nem adtak. A Stirling-villának sem álltak még neki, hogy bízunk meg így bárkit is?

Bakos László polgármester

Pontosan erről volt korábban népszavazás a faluban, hogy ne legyen kiadva más kezébe a Gesztenyenap. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzatok.

A képviselő-testület nem támogatja, hogy külsős cég végezze el a helykijelölést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület **4 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

14/2023.(II.13.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velei Gesztenyenapok önkormányzati rendezvényének közterület helykijelölési feladatkörét nem kívánja külső vállalkozó/cég részére kiszervezni sem az idei évben, sem későbbiekben, a Képviselő-testület nem bíz meg külső vállalkozót e feladat lebonyolítására.

Felelős: Bakos László polgármester

Határidő: azonnal

9. Szeszfőzde

Hozzászólások:

Bakos László polgármester

A Reményi úr kéri, hogy intézkedjünk, készítsük elő az iratokat. Viszont a bérleti díjat bírósági döntés határozza meg, azon változtatni nem lehet. Amennyiben visszaadja az üzemet, akkor az eredeti állapotot kell visszaállítania.

Ifj. Kern István képviselő

Igen, egy működőképes pálinkafőzőt vett át anno az Önkormányzattól.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Bakos László polgármester** a képviselő-testületi ülést **11.20 órakor** lezárta.



Bakos László
polgármester



Dr. Zalán Gábor
jegyző