

**Szám:** 123-15/2013.

**Készült:** 3 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Velem Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2013. május 7-én 14,30** órai kezdettel megtartott **rendkívüli**  
nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda  
Velem, Rákóczi u. 73

**Jelen vannak:**

Horváth Miklós	polgármester
Tóth Péter	alpolgármester
Bársony Miklósné	képviselő
Rusznay Károlyné	képviselő
Szél Józsefné	képviselő

(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Zalán Gábor	jegyző
Bernáth Ildikó	kirendeltség-vezető
Jagodics Istvánné	ügykezelő

(3 fő)

**Lakossági érdeklődő:** 2 fő

## I.

### NAPIREND ELŐTT

**Horváth Miklós polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait, a jegyző urat, a kirendeltség-vezetőt és a jegyzőkönyv-vezetőt, valamint a lakossági érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **5 fő jelen van**, így az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

#### Horváth Miklós polgármester

A meghívó időben kiküldésre került. Javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pont megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **36/2013.(V.07.) Velem Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Velem Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2013. május 7.** napján megtartott **rendkívüli nyílt** ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

- 1. INGATLANOK ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSA, ÉS A GESZTENYEÜNNEP SZERVEZÉSE ÜGYÉBEN KEZDEMÉNYEZETT NÉPSZAVAZÁSRÓL**

Előadó: Horváth Miklós polgármester

- 2. EGYEBEK**

A Képviselő-testület utasítja Horváth Miklós polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós polgármester

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

#### 1 **INGATLANOK ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSA, ÉS A GESZTENYEÜNNEP SZERVEZÉSE ÜGYÉBEN KEZDEMÉNYEZETT NÉPSZAVAZÁSRÓL**

Előadó: Horváth Miklós polgármester

#### Hozzászólások

##### Horváth Miklós polgármester

Azért hívta össze ezt a rendkívüli testületi ülést, hogy minden képviselő elmondhassa véleményét a népszavazási kezdeményezéssel kapcsolatban. Átadja a szót Tóth Péter alpolgármester úrnak.

##### Tóth Péter alpolgármester

Véleménye nem változott, a kezdettől fogva ugyanaz, mint korábban. Korábban a testület vitatkozott, de egységesen a falu érdekét képviselte, nem vitt bele politikai hátteret. Mindenkinek joga, hogy éljen a lehetőségével, csak nem biztos, hogy ez jó irányba vezet. Szeretne Szél Józsefné képviselő-asszonyhoz néhány kérdést feltenni. Megkérdezi, úgy gondolja-e a képviselő-asszony, hogy ez a népszavazás Velem lakosság érdekeit képviseli.

##### Szél Józsefné képviselő

Nem tudja, hogy ki mennyire ismeri őt. Hosszú ideje volt gondolkodni azon, hogy ezt meglépi-e, tudja, hogy ennek pénzügyi vonzata van. Ő úgy gondolja, hogy a falu érdekét képviseli. A falu többsége mögötte lesz.

Megmondja őszintén, csodálkozott, hogy a polgármester úr összehívta a mai ülést, hisz a népszavazás nem most lesz, úgy gondolta, hogy majd később tárgyalnak róla, hisz az aláírás gyűjtő ív még nem került hitelesítésre. Ő azonnal részletesen megindokolja, hogy miért csinálta ezt.

##### Tóth Péter alpolgármester

Megkérdezi, hogy a lakosság megkapja a tájékoztatást azzal kapcsolatban, hogy mivel jár, ha az önkormányzat visszakapja az ingatlanokat. Mindenki egyetértene vele, ha mindenfajta kötelezettség nélkül kapnák vissza. Akkor ő is azt mondaná, hogy kérjék vissza, de ismerve az előzményeket, ingyen nem adnak semmit. A hasznosítását meg kell tervezni, biztosítani kell a pénzügyi hátteret. Látják a Mancsi villánál, közel 1 millió Ft-ba kerülne a felmérés és még nem látják a végét.

Az Avar Szálló nem volt soha az önkormányzaté, a Stirling-villa sem, a gyermeküdülő ugyanígy. Ha ezt a falu a nyakába veszi, teljesíthetetlen kötelezettség a számára. Olyan terheket jelent, hogy ezt nem tudja felvállalni. Meg kell kapni a tájékoztatást a lakosságnak, hajlandók-e hozzájárulni, a falunak bevételre kell szert tenni.

##### Szél Józsefné képviselő

Természetes a tájékoztatást megadja. Számít rá, hogy úgylis fognak kérdezni.

##### Tóth Péter alpolgármester

A velemieknek biztosan szívügye ez a két kérdés. Jó lenne, ha lenne az önkormányzatnak egy kulturális rendezvényekre alkalmas helyisége, ezt senki nem tagadja, de kérdezi, biztos, hogy meg tudják-e tölteni tartalommal. Ott a Mancsi villa, bízik benne, hogy meg tudják tölteni. Az utakra, a vízelvezetésre kellene pénz, nem biztos, hogy pont most kellene elindítani az ingatlanok visszaszerzését.

Gesztenyeünnepel kapcsolatban:

Olyan szinten, mint az MMIK-val, az Önkormányzat nem képes önállóan megrendezni. Ha külsős céget bíznak meg, akkor ugyanott vannak ahol most. Eddig szerencséje volt az önkormányzatnak, bejött, de lehet bukni is, ha az időjárás nem kedvező. Hatalmas munka van mögötte, de ezt még ő sem látja, mert nem ő végzi. Ha más színvonalon kerül megrendezésre, mint eddig, akkor nem biztos, hogy felkapott lesz, mint eddig. Lerombolni könnyű, de felépíteni nehéz. Ennyit szeretett volna elmondani.

### **Bársony Miklósné képviselő**

Két évvel ezelőtt már ő is megemlítette a Stirling villa visszavételét, de most, hogy megkapták a Mancsi villát, más a véleménye, még a felmérés is pénzbe kerül. Több tízmillió forintba kerülne a felújítása, ha pályázatot nem írnak ki, akkor honnan vesznek pénzt a felújításra. A pályázathoz szükséges önrész biztosítása is az önkormányzat feladata. Lehet, hogy képviselő társa azt hiszi, hogy ez részéről visszalépésnek számít, de ez az igazság. Nagyon rövid a takaró. Nem tudja, hogy voltak-e a Mancsi villában, rosszak az ablakok, cserélni kellene. Van olyan ablak, amit csak asztalossal lehetne elkészíttetni, omladozó vakolatok, hangyabolyok mindenhol. Mindent át kellene építtetni. Nagyon sokba kerülne. Az Avar szállóval kapcsolatban csak annyit szeretne elmondani, hogy nagypénzű embereknek sem kellett.

A gesztenyeünnepel kapcsolatban: ő tudja, hogy mennyi munka van vele, pedig csak a közterületet intézte. Ő úgy érzi elfáradt, mindig vannak problémák. Régebben mondta ő is, hogy megtudják csinálni, de az ereje véges, de ha ilyen dolgok jönne, inkább befejezi.

### **Rusznyák Károlyné képviselő**

A népszavazást nem kívánja kommentálni. Ha képviselők vagyunk, akkor a falu lakossága annyit megérdemelne, hogy nem az újságból tudják meg, mi történik. Véleménye szerint két éven belül olyan pályázat nem kerül kiírásra, hogy a Mancsi villát rendbe tudják tenni. Az önkormányzati választásig másfél év van hátra, ő nem akarja itt hagyni a problémákat, emelt fővel akar távozni. A következő testület vállalja fel ha tudja. Akkor tudná megszavazni, ha ott lenne az anyagi forrás és a vállalkozó. Akár mennyire emelnék az adót, nem tudják ezt vállalni, felelőtlenség visszaszerezni.

A gesztenyeünnepel kapcsolatban, a polgármester úr is ahogy mondta, 6 ember van a faluban, aki segít a rendezésben. Úgy tudná elképzelni, hogy minden feladat mellé ember lenne rendelve. Névhez hozzárendelni a feladatot, és beszámoltatni róla. Az ő részéről az egészségügyi szolgáltatást vállalja, és a baba-mama szoba megszervezését. Így nem lehet, hogy csinálja meg a falu. 6 emberrel nem lehet megoldani. Már most kellene kezdeni.

### **Tóth Péter alpolgármester**

A program szervezése, és ahány egyeztetés az egészet megelőzi, ezt a képviselők nem látják.

### **Rusznyák Károlyné képviselő**

Megkérdézi, hány velemi fog odaállni. Ez a két napot programmal kell megtölteni. Ezt csak úgy lehetne felvállalni, ha a nevek mellé a feladatok hozzá lennének rendelve.

### **Horváth Miklós polgármester**

Mivel nem elég írásba benyújtani a véleményét, ezért annak szövegét ismerteti. Véleménye az, ami a Vas Népe napilapban megjelent.

### **Szél Józsefné képviselő**

Ő már mindent elmondott, meggyőződése, hogy a falu érdekét szolgálja. A jövőre kell gondolni, nem a jelenre.

### **Horváth Miklós polgármester**

A képviselők véleményét köszöni, nem akar semmit hozzátenni.

### **Szél Józsefné képviselő**

Távlati célokat kell kitűzni, ez benne van az Önkormányzati Törvényben is, mindig nem lehet arra várni, hogy fentről mit kapnak.

### **Tóth Péter alpolgármester**

Véleménye szerint így eladósodik a falu.

### **Dr. Zalán Gábor jegyző**

Nem fog állást foglalni, ez nem is feladata. A választó polgárok a képviselőkre bízta a község irányítását. Most, mint a Helyi Választási Iroda vezetője szeretne tájékoztatást adni, milyen idő intervallumban fog bekövetkezni a népszavazás.

A képviselő-asszony népszavazás kezdeményezésére aláírás gyűjtő ívet adott be hitelesítésre. A beadványt megvizsgálták, hogy a jogszabályban meghatározott előírásnak megfelelő-e. Megvizsgálták, nincs a jogszabályban meghatározott kizáró listán, így kifüggeszthető. 15 nap után jogerőre emelkedik, ellátja záradékkal, ezután kezdődhet az aláírás gyűjtés. Velem községben 262 választó polgár van, melyből 66 fő aláírására van szükség, a gyűjtésre 30 nap áll rendelkezésre. Ha az aláírások összegyűltek, le kell adni a polgármesternek. A polgármester átadja a Helyi Választási Bizottságnak, és az a HVI közreműködésével leellenőrzi, hogy valóban itt lakók írták alá, ezen ellenőrzésre is 30 nap áll rendelkezésre. Ellenőrzés után átadják a polgármesternek, hogy a legközelebbi képviselő-testületi ülésen döntsenek a népszavazás időpontjáról, melyre 4 hónapon belül kell, hogy sor kerüljön. Ha a mai naptól számoljuk hozzávetőlegesen fél év múlva kerül sor. A népszavazás költségeire vonatkozóan nem tud pontos összeget mondani, de körülbelül 500 eFt feletti összegre tehető. Ezen költségre állami normatíva nem vehető igénybe. A településnek saját költségvetéséből kell finanszírozni. Ez a népszavazás ugyanúgy zajlik, mint az országgyűlési és önkormányzati választás.

Van egy másik lehetőség is amely ugyanúgy zajlik, mint egy rendes választás. A képviselő-testületnek lehetősége van 500 fő alatti település esetén falugyűlésen szavaztatni. Ebben az esetben is ugyanúgy ki kell értesíteni az állampolgárokat, de ez csak akkor számít érvényesnek, ha a falu fele megjelenik, és egyhangúlag szavaznak.

### **Horváth Miklós polgármester**

A gesztenyeünnepel kapcsolatban már vannak érdeklődések, és az első szervezés elkezdődött. A társszervező nem az MMIK, hanem a Minisztérium lesz. Ezt az egészet felelősséggel át kell gondolni, mert ennek a döntése augusztus vége, szeptember eleje lesz, ami azt jelenti, hogy az idei gesztenyeünnep nem kerül megrendezésre.

### **Tóth Péter alpolgármester**

Megkéri a képviselő asszonyt, hogy gondolja át még egyszer.

### **Szél Józsefné képviselő**

Már átgondolta.

## **2 EGYEBEK**

### **2.1 VELEM KÖZSÉG ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ TESTÜLET TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELME**

Előadó: Horváth Miklós polgármester

### **Hozzászólások**

### **Horváth Miklós polgármester**

Kérdezi a képviselőket és az alpolgármestert.

### **Tóth Péter alpolgármester**

Többször jelezte, hogy nem ért egyet ezzel a módszerrel. Gazdálkodjanak abból, ami rendelkezésre áll. Jó dolognak tartja a gyerekeket nyaraltatni, de szálljanak be a szülők is, nézzék meg a szociális rászorultságot. Újabb kérelem jön, de csak negatív jelzéssel találkozik a testület és az önkormányzat irányába, ami nem egy jó együttműködésre utal.

### **Bársony Miklósné képviselő**

Akkora összeget, amit kérnek, nem lehet kiszorítani. Olcsóbban kell megoldaniuk a rendezvényeket. A falukirándulás is elmarad, mert nincs rá keret. A falunapot már nem lehet visszacsinálni, mert minden le van szervezve, sajnos a beállított keretet egy kicsit túl fogják lépni, pedig igyekezett a lehető legolcsóbban megoldani. Ő nem fogja megszavazni a támogatást.

### **Rusznayák Károlyné képviselő**

A testület már adott támogatást, magánszemélyek is adtak, valami más kellene, jótékonysági bált kellene rendezni. Abból tudnák fedezni a kiadásokat.

### **Szél Józsefné képviselő**

Külön a tartály javítására kaptak, üzemeltetésre nem kaptak, de úgy emlékszik, hogy a VELAK sem.

### **Bársony Miklósné képviselő**

A VELAK nevében ő a támogatásról lemond, majd máshogy megoldják.

### **Szél Józsefné képviselő**

Kapnak üzemelésre.

### **Horváth Miklós polgármester**

A Vis maior döntés után fognak dönteni. A testülettől javaslatot fog kérni, hogy az 1. napirendben elhangzottakhoz szükséges költség honnan lesz elvéve, mert a kötelező feladatoktól nem lehet. A támogatásra nem tud javaslatot tenni, amíg a Vis maior végét nem látja.

### **Szél Józsefné képviselő**

Javasolja, hogy június végén térjenek vissza.

### **Horváth Miklós polgármester**

Mivel belátható időn belül lesz testületi ülés, térjenek vissza az ügyre, egyébként a kéréstől nem zárkózik el.

## **2.2 SZESZFŐZDE BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA KÉRELEM**

Előadó: Horváth Miklós polgármester

### **Hozzászólások**

#### **Horváth Miklós polgármester**

Felkéri Szél Józsefné képviselő asszonyt, hogy tájékoztassa a testületet, mert ő beszélt utoljára a bérlővel.

#### **Szél Józsefné képviselő**

Megírta a jegyző úrnak, most nem hozta el, mert nem tudta, hogy lesz róla szó.

#### **Horváth Miklós polgármester**

Reményi Tibor bérlő által írt levelet másolatban átadja a képviselőknek.

#### **Szél Józsefné képviselő**

Megpróbálja röviden elmondani.

1. Nehezményezi, hogy az utolsó részletet be kellett fizetni.
2. Még nem számolt el a pályázattal, addig nem tudja bemutatni a számlákat. A testület megígérte neki a bérleti szerződés módosítását, ennek elmaradását nehezményezi.

#### **Horváth Miklós polgármester**

A bérleti szerződés módosítását a helyére kellene tenni. Kéri a jegyző úr segítségét. Amit ő kért, az a szerződésmódosítás nem lett végrehajtva. Bár számára az nem világos, hogy 2011. óta húzódik.

### **Szél Józsefné képviselő**

Az nem vonatkozik ide. Tavaly megígértük a bérleti szerződés módosítását, amikor beadta a pályázatát. Meg kell csinálni a szerződésmódosítást, a másik témára meg akkor kell visszatérni, ha elszámol a pályázattal. Jogosnak tartja a bérleti szerződés módosítását mivel ő szerezte be az új főzőberendezést.

*15,40 órakor Dr. Zalán Gábor jegyző elhagyja az üléstermet*

### **III.**

#### **NAPIREND UTÁN**

#### **Horváth Miklós polgármester**

A Kossuth utca, Kut utca ügyében hiánypótlás zajlik, majd tájékoztatják a lakosságot.

A Jókai utca kivezető szakaszára sikerült pótolni a közlekedési tükröt, melyet valószínűleg a hótoló tört le, a Rákóczi utca Dózsa utca kivezető szakaszára pedig vásároltak 1 db közlekedési tükröt baleset megelőzés szempontjából, melynek kihelyezése folyamatban van. Szeretné megjegyezni, hogy nem az újság cikk megjelenése miatt. Hosszas tárgyalás előzte meg a Jókai utca kivezető szakaszán lévő tükrő pótlását a Magyar Közút Kht-val. A másik tükrő beszerzése sem olyan egyszerű, árajánlat bekérése, megrendelés, engedélyek beszerzése.

A belterületi utak javítására az árajánlatok bekérése folyamatban van, egyelőre csak javításról lehet szó. A költségvetésben elkülönített 1,5 M Ft zárolását kéri a képviselőktől.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Horváth Miklós polgármester** a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést **15,43 órakor** lezárta.

**k. m. f.**

**Horváth Miklós**  
polgármester

**Dr. Zalán Gábor**  
jegyző