

Szám: V/100-9/2015.

Készült: 2 példányban

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. április 14-én 14,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános**
üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda
Velem, Rákóczi u. 73.

Jelen vannak: Szél Józsefné polgármester
Szabó Zoltán alpolgármester
Bíró László képviselő
Rába Ákos képviselő
Kern István képviselő
(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:
Dr. Zalán Gábor jegyző
Németh Melinda kirendeltség-vezető
Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző
Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezető
(4 fő)

Meghívott: 0 fő

Lakossági érdeklődő: 0 fő

I. NAPIREND ELŐTT

Szél Józsefné polgármester köszönti Dr. Zalán Gábor jegyző urat, Németh Melinda kirendeltség-vezetőt, Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi- és gazdálkodási ügyintézőt, Jagodics Istvánné jegyzőkönyv-vezetőt és a képviselőket. A rendkívüli képviselő-testületi ülés szóban és telefonon történt összehívásra, mert vannak olyan dolgok amire azonnali határozathozatal szükséges. Megállapítja, hogy az ülésen az 5 fő képviselő közül **4 fő jelen van**, az ülés **határozatképes**. A polgármester elmondja, hogy Rába Ákos képviselő sajnos egyéb elfoglaltsága miatt később tud megjelenni az ülésen, de tud mindenről amiről ma szó lesz és szóban támogatásáról biztosította a testületet.

Az ülést megnyitja.

Szél Józsefné polgármester
Kérdezi a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül **4 igen** szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Javaslat Korlátolt Felelősségű Társaság alapítására**
Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester
- 2. Javaslat Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagok delegálására**
Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester
- 3. Döntés a Kossuth utcai rézsű megcsúszás árajánlatairól**
Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester
- 4. Egyebek**

II.

Napirendek tárgyalása:

- 1. Javaslat Korlátolt Felelősségű Társaság alapítására**
Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester

/Alapító okirat előterjesztése a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Szél Józsefné polgármester

Az alapító okiratot bevitte jegyző úrhoz és kérte, hogy nézze át, ezt követően ismertette Rába Ákos képviselővel, mivel az ülésen nem tud részt venni.

Az előző ülésen már előterjesztette, hogy miért gondolják, hogy szükséges céget alapítani. A Kft. törzstőkéje 4 millió Ft lesz. Tudják előre, hogy a Kossuth u. 8. szám alatt lévő ingatlan mennyibe fog kerülni, hogy kiadható legyen és nem akarták, hogy az elején elfogyjon a pénz. A villany szerelésére már van árajánlat. Az ingatlant már az idei évben szeretnék kiadni. A Kft. nevét is megváltoztatták, úgy gondolták ne legyen megszokott, ezért a Velem-Vid Kft. név mellett döntöttek.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Pénzügyi akadály nincs. Tulajdonképpen az egyszemélyes Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata egy gyorsított egyszerűsített eljárás keretében kerül nyilvántartásba vételre. Felhívja a képviselő-testület figyelmét gondolja át, hogy az alapító okiratban mi szerepeljen. Valószínű az ügyvédnél ért hozzá és a tartalomért a felelősséget is vállalja. A képviselő-testület kompetenciája, hogy mivel tölti fel, ki lesz az ügyvezető, mennyi időre, milyen törzstőkével alapítja meg.

A határozatban ki kell térni az alapító okirat 1,2,3,4,5. pontjára és fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy a szükséges okiratokat a cég alapításához aláírja.

Mivel Kft.-ről van szó legalább 3 fős felügyelő bizottságot kell létrehozni. A felügyelő bizottság tagjainak személyére szintén a képviselő-testületnek kell határozatot hozni. Ezekről kellene dönteni.

Szél Józsefné polgármester

Beszélt Rába Ákos képviselővel mindenről tájékoztatta, aki azt mondta egyetért vele. Tegnap késő estig volt az ügyvédnél és mindent pontosítottak. Az ügyvéd elmondta, hogy a felügyelő bizottság tagja a polgármester és a jegyző nem lehet, képviselő igen. Az ügyvédnőnek minél előbb kellene a határozatok, hogy be tudják nyújtani a Cégbírósághoz a nyilvántartásba vételt.

Kern István képviselő

Megkérdezi, milyen tevékenységi kör van megadva.

Szél Józsefné polgármester

Szállás értékesítés, de lehet bővíteni a tevékenységi köröket. A bejegyzés után kell elkészíteni. Az kiderült, hogy kell könyvelőt alkalmazni a Kft.-nek, melynek költsége 45 eFt/hó, könyvvizsgáló nem kell. Három fős felügyelő bizottsági tag kell. Frisch György, Óri Jenőné és Rába Ákos lesz a felügyelő bizottság tagja, szóban lenyilatkozták, hogy vállalják határozatlan időre, juttatás nélkül.

Ügyvezető igazgatónak Biró Lászlót javasolja, egyébként nem csak igazgató lesz, hanem dolgozik is, ő csinál mindent, amíg bírja. Ha kell neki időszaki kisegítő személyzet a sok munka miatt, akkor vehet fel. Mindent úgy próbáltak kialakítani, hogy ne legyen támadási felület sem a polgármester, sem a képviselő-testület és főleg Biró László felé, próbálták úgy csinálni, hogy mindenkinek jó legyen.

A képviselő-testület közösen döntött amellet, hogy az ügyvezető megbízatását meghatározott időre 5 évre határozzák meg.

Az előző ülésen jegyző úr mondta az ügyvezető díjazására, hogy a jutalékra nem javasolja, hogy ígérvény legyen. Ha lesz jutalék akkor a díjazáson felül bármikor lehet adni juttatást az ügyvezetőnek. Megbeszélték a képviselőkkel és mindenki egyetértett azzal, hogy akkor legyen az ügyvezető bére 180.000,- Ft/nettó/hó. Úgy látják, hogy még rengeteg feladat van, ugyancsak szóban tudják még, hogy a Stirling villát visszakapja az Önkormányzat. A pályázatokkal kapcsolatos munkákat is az ügyvezető felügyelné. Az utak helyreállítására már jönnek a gépek, vagy már itt is vannak, a munkálatokat az ügyvezető felügyelné. Az ügyvezető maga is végez munkát, a hó-eltakarítást nem kell majd mással végeztetni. Ha bővíteni akarják a tevékenységi kört akkor szólnak az ügyvédnőnek.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Amit polgármester asszony elmondott annak akadályja nincs. A szavazás előtt annyit szeretne elmondani, mivel ügyvezetőnek Biró László képviselő van megjelölve, a képviselő úrnak be kell jelenteni az érintettségét. Ha ügyvezetőnek a képviselő urat választják meg, akkor 30 nap áll rendelkezésére, hogy megszüntesse az összeférhetetlenséget. Vagy lemond az ügyvezetői tisztségéről, vagy a képviselőségről. Ezt bejelentheti írásban, vagy jegyzőkönyvbe. Javasolja, hogy a lemondását írásban tegye meg, ha segítség kell akkor szívesen rendelkezésre áll.

Szél Józsefné polgármester

Nem volt idő, hogy megkérdezze a képviselő urat.

Biró László képviselő

Érintettséget jelent be a korlátolt felelősségű társaság alapításával kapcsolatos ügyben, mivel a döntés a személyét érinti, kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön arról, hogy kizárja Biró László képviselőt a szavazásból.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

27/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Biró László képviselő érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és a korlátolt felelősségű társaság alapításával kapcsolatos ügyben úgy határoz, hogy a képviselőt e döntéshozatalból kizárja.

Biró László képviselő

Elmondja, hogy azért lett 4 millió Ft törzstőke megállapítva a Kft.-nek, mert a panzió nyitásához körülbelül ennyi költségre van szükség, villany, fűtés, bútorzat beszerzése.

Szabó Zoltán alpolgármester

Megkérdezi, hogy bevétele a Kft.-nek mikortól lesz.

Biró László képviselő

Előreláthatólag alvállalkozóként lesz bevétele a Kft.-nek.

Kern István képviselő

Megkérdezi a képviselőtársától, hogy mire gondol.

Biró László képviselő

Támfal és útjavításra is például.

Szabó Zoltán alpolgármester

Megkérdezi, hogy ez nem fog-e több pénzbe kerülni.

Biró László képviselő

Előzetes kalkulációt készített az üzemanyag kiadásra, a panzió kiadására és egyéb dolgokra, neki pluszban 400 -500 eFt-os bevétel jött ki, az előzetes számítások szerint ebben az évben.

Szél Józsefné polgármester

Megkérdezi, hogy a képviselő-testület egyetért-e az alapító okirat tartalmával és a korlátolt felelősségű társaság megalapításával.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

28/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy korlátolt felelősségű társaságot alapít 2015. április 14. napjával az alábbi tartalommal:
 - a) A társaság cégneve: Velem-Vid Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
 - b) A társaság rövidített cégneve: Velem-Vid Kft.
 - c) A társaság székhelye: 9726 Velem, Rákóczi u. 73.
 - d) A társaság telephelye: 9726 Velem, Kossuth u. 8.
 - e) A társaság főtevékenysége: szálláshely szolgáltatás
 - f) Egyéb tevékenységi körök: Építőipari tevékenység, építmény üzemeltetés, épület takarítás, intézmények karbantartása, felújítása, hó eltakarítás, területrendezés, hulladékgyűjtés és kezelés, rendezvényszervezés, vendéglátás, kiskereskedelem, növénytermesztés, élelmiszer feldolgozás, személy és áruszállítás
 - g) A társaság működésének időtartama: határozatlan
 - h) A társaság törzstőkéje: 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint, amely a törzstőke 100%-a
 - i) A bejegyzési kérelem benyújtásáig a pénzbeli hozzájárulás teljes összege befizetésre kerül a társaság számlavezető bankjába.

2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára Velem-Vid Kft. első ügyvezetőjévé 2015. április 14. napjától 5 év határozott időtartamra 2020. április 14. napjáig Biró László 9726 Velem, Jókai u. 10. szám alatti lakost nevezi ki. Biró László vezető tisztségviselő a feladatát a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyban látja el.
3. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát és felhatalmazza a polgármestert a korlátolt felelősségű társasággal kapcsolatos okiratok aláírására.
4. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy Bakkné Dr. Gaál Éva ügyvéd bevonásával intézkedjen az alapító okirat Cégbírósághoz történő benyújtására.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető személyére vonatkozó munkáltatói okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a képviselőket, hogy ki ért egyet azzal, hogy Biró László legyen a Kft. ügyvezetője.

Kern István képviselő

Megkérdezi, hogy miért 5 év, mert addig szól a mandátum?

Szél Józsefné polgármester

Nem azért, hanem mert annyira lehet.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Bármikor fel lehet mondani, ha rendkívüli esemény következik be.

Szél Józsefné polgármester

Például, ha gondatlanul bánik az eszközökkel.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Vagy határozott, vagy határozatlan időt lehet meghatározni.

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e az ügyvezető 5 éves határozott idejű kinevezésével.

Biró László képviselő

Érintettségét jelent be korlátolt felelősségű társaság ügyvezetőjének kinevezése ügyben, mivel a döntés személyét érinti, kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön arról, hogy kizárja Biró László képviselőt a szavazásból.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

29/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bíró László képviselő érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és a korlátolt felelősségű társaság ügyvezetőjének megbízásával kapcsolatos ügyben úgy határoz, hogy a képviselőt e döntéshozatalból kizárja.
Kérdés hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

30/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára Velem-Vid Kft. első ügyvezetőjévé 2015. április 14. napjától 5 év határozott időtartamra 2020. április 14. napjáig Bíró László 9726 Velem, Jókai u. 10. szám alatti lakost nevezi ki. Bíró László vezető tisztségviselő a feladatát a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyban látja el.
2. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy Bakkné Dr. Gaál Éva ügyvéd bevonásával intézkedjen az alapító okirat Cégbírósághoz történő benyújtásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető személyére vonatkozó munkáltatói okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Kérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e a Kft. ügyvezetőjének 180.000,- Ft/nettó/hó bérével.

Kern István képviselő

Megkérdezi ez bruttó összegben mennyit jelent?

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi- és gazdálkodási ügyintéző

300-320.000,- Ft körül van bruttóba.

Szabó Zoltán alpolgármester

Ezt a 4 millióból fizetjük.

Szél Józsefné polgármester

Ezt ki kell termelnie a Kft.-nek.

Kern István képviselő

Többet kell neki dolgozni.

Bíró László képviselő

Havi 30 napos munka. Szombat, vasárnap is kell dolgozni, ha van vendég a panzióba éjjel, nappal.

Szél Józsefné polgármester

Ha visszakapná az Önkormányzat a Stirling villát akkor fel kellene venni valakit. Ha valakit esetleg felvesznek azt tudja mindenki, hogy mennyibe kerül. Szóban már kapott ígéretet, hogy visszakapják. Erről jut eszébe, hogy a híd miatt fel kell hívni őket.

Megkérdezi ismételtlen a képviselőket, hogy egyetértenek-e a 180.000,- Ft/nettó/hó bérrel.

Biró László képviselő

Érintettséget jelent be a korlátolt felelősségű társaság ügyvezetőjének illetmény megállapítása ügyében, mivel a döntés személyét érinti, kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön arról, hogy kizárja Biró László képviselőt a szavazásból.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

31/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Biró László képviselő érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és a korlátolt felelősségű társaság ügyvezetőjének illetmény megállapításával kapcsolatos ügyben úgy határoz, hogy a képviselőt e döntéshozatalból kizárja.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön a korlátolt felelősségű társaság ügyvezetőjének illetmény megállapítása ügyében.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

32/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem-Vid Kft. ügyvezetőjének bérét, mint a társaság alapítója állapítja meg.

Az ügyvezető illetményének megállapításának joga a képviselő-testület feladata. Biró László (9726 Velem, Jókai u. 10.) havi illetményét a képviselő-testület nettó 180.000,- forintban, azaz Egyszáznyolcvanezer forintban állapítja meg.

Az ügyvezető illetményének és járulékainak kifizetése a Velem Vid Kft-t terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

Szabó Zoltán alpolgármester

Megkérdezi, hogy hozzá lehet-e nyúlni a bérhez.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Bármikor hozzá lehet nyúlni a képviselő-testületnek az ügyvezető béréhez.

Szél Józsefné polgármester

A Felügyelő Bizottság tagok személyéről kell döntenie a testületnek. Az előzőekben már említette, hogy a Felügyelő Bizottság tagjainak javasolja, Frisch Györgyöt, Óri Jenőné és Rába Ákóst.

Szabó Zoltán alpolgármester

Megkérdezi, hogy a bizottság tagjainak van-e felelőssége.

Dr. Zalán Gábor jegyző

A képviselő-testület bármikor adhat utasítást, gondol itt a célvizsgálatra, aminek az ügyvezető köteles eleget tenni. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester. A napi utasításokat a polgármester adja, mivel 100 %-os önkormányzati tulajdonú a Kft.

Szabó Zoltán alpolgármester

Megkérdezi, hogy az ügyvezető az üléseken részt vehet-e.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Igen.

Szél Józsefné polgármester

Megkérdezi az említett 3 személlyel egyetértenek-e.

Biró László képviselő

Érintettséget jelent be korlátolt felelősségű társaság felügyelőbizottság megválasztása ügyében, mivel a döntés személyét érinti, kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön arról, hogy kizárja Biró László képviselőt a szavazásból.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

33/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Biró László képviselő érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és a korlátolt felelősségű társaság felügyelő bizottságának megválasztása ügyével kapcsolatos ügyben úgy határoz, hogy a képviselőt e döntéshozatalból kizárja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

34/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

1. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem-Vid Kft. felügyeletére háromtagú felügyelőbizottságot választ.
 - A felügyelőbizottság tagja Óri Jenőné szül: Filipánics Éva
 - A felügyelőbizottság tagja: Frisch György
 - A felügyelőbizottság tagja: Rába Ákos
2. A felügyelőbizottsági tagok megbízásának kezdő időpontja 2015. április 14. megbízásuk határozatlan időtartamra szól.

3. Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy Bakkné Dr. Gaál Éva ügyvéd bevonásával intézkedjen az alapító okirat Cégbírósághoz történő benyújtásáról.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a korlátolt felelősségű társasággal kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Az előzőekben már említette, hogy a Kft.-nek kell könyvelőt alkalmazni, melynek költsége 45.000,- Ft/hó+áfa.

Kern István képviselő

Drágának tartja, főleg azért mert előre nem is tudni, hogy havonta milyen számla forgalma lesz a Kft.-nek.

Szél Józsefné polgármester

A Kft.-nek kell a könyvelői költséget kigazdálkodni. A polgármester elmondja, hogy a Kft.-vel kapcsolatban másról nem kell szavazni.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi-és gazdálkodási ügyintéző

Megkérdezi melyik bank lesz a számlavezető.

Szél Józsefné polgármester

Azt még ráérnek eldönteni.

A gesztenyenapokat meg kell beszélni Cserkutiné Stipsics Edinával, hogy mivel legyen megbízva a Kft.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi-és gazdálkodási ügyintéző

A közterület kijelölést a Kft. nem végezheti, mivel az hatósági ügy.

Tavaly kellett volna gondolkodni, mert akkor nem kellett volna áfásnak lenni az önkormányzatnak. Mivel bejelentkeztek az áfa körbe, ezért két évig bent kell lenni.

Szél Józsefné polgármester

Tavaly még a Kft. alapítást nem terveztünk, akkor csak a bérbeadás, a szeszfőzde és a Hosszúvölgy vendégház volt.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi-és gazdálkodási ügyintéző

December 31-ig kell bejelenteni a változást, 2016. szeptember 1-el lehet kilépni. Jegyzőkönyvi kivonatot kell erről készíteni.

2. Javaslát Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagok delegálására

Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester

Dr. Zalán Gábor jegyző

Megkérdezi, hogy Velem Község Környezetvédelméért Alapítványba akarnak-e Kuratóriumi tagot delegálni.

Biró László képviselő

Két személyt kell delegálni.

Dr. Zalán Gábor jegyző

Egyébként elmondja, hogy erről nem tudott előre, de az egyik képviselő telefonon felhívta és felhívta erre a figyelmét. Sajnos a testületi ülésen húzzák elő a kalapból az ügyeket, így nem tud előre felkészülni. Egyébként elmondja, hogy az alapítványnak lehet kuratóriumi tagja a képviselő, csak az Önkormányzat nem részesítheti támogatásban.

Szél Józsefné polgármester

Köszöni jegyző úrnak, hogy szólt. Megkérdezték Rába Ákos képviselőt és Szabó Zoltán alpolgármestert, hogy vállalnák-e a Kuratóriumi tagságot, szóban nyilatkozták, hogy elfogadják. Erről most szavazni kellene.

Szabó Zoltán alpolgármester

Érintettséget jelent be Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagok megválasztása ügyében, mivel a döntés személyét érinti, kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön arról, hogy kizárja Szabó Zoltán alpolgármestert a szavazásból.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

35/2015. (IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Zoltán alpolgármester érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagok megválasztása ügyében úgy határoz, hogy a képviselőt a döntéshozatalból kizárja.

Szél Józsefné polgármester

Kéri a testületet szavazzanak Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagok kijelölése vonatkozásában.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

36/2015. (IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Velem Község Környezetvédelméért Alapítvány Kuratóriumi tagjának javasolja

Szabó Zoltán 9726 Velem, Rákóczi u. 4.

és

Rába Ákos 9726 Velem, Rákóczi u. 67.

szám alatti lakosokat.

Felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

3. Döntés a Kossuth utcai rézsű megsűszás árajánlatairól

Előterjesztő szóban: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

A módosított tervezői mennyiségi kiírásra három árajánlat érkezett.

A ConstruxBau Kft. bruttó 15.382.081,- Ft-os a

LÉPTERV Kft. bruttó 14.999.335,- Ft-os és a

HORIZONT 2002 Kft. bruttó 14.398.936,- Ft-os árajánlatot adott be.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a HORIZONT 2002 Kft. legkedvezőbb ajánlatát fogadja el.

/15.00 órakor megérkezett Rába Ákos képviselő, így a képviselő-testület létszáma 5 főre emelkedett./

Szél Józsefné polgármester

Rába Ákos képviselő úrral is ismerteti az árajánlatokat.

A polgármester ismételten elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot javasolja elfogadásra.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

37/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Velem Kossuth utca GABION támfal építését a HORIZONT 2002. Kft.-től, a 2015. március 30-án beadott bruttó 14.398.936,- Ft-os árajánlata alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződést megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

4. Egyebek

Szél Józsefné polgármester

Elmondja, hogy jártak pályázatírónál. Újra felmerült a kis busz pályázat kiírása. Amit a polgármester asszony bemutat az ülésen a testületi tagoknak, az tavalyi kiírás volt. A részletes feltételek még nem jelentek meg, gondol az üzemanyag kártyára és egyéb dolgokra. Azt mondták Alapítvány vagy Egyesület pályázhatna, nem tudja, hogy érdemes-e az Önkormányzatnak pályáznia.

Kérdezi a képviselő-társakat, hogy mi legyen. Egyáltalán szeretnék-e, egyébként majd újra kell szavazni ha a pályázatot be lehet nyújtani, most csupán szándéknyilatkozatot kellene hozni, hogy érdekel-e bennünket. Ha meghozzuk a szándéknyilatkozatot akkor figyelni fogják a pályázatot és ha kiírásra kerül akkor szólnak.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

38/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, amennyiben a Vidékfejlesztési alap keretében mikro buszra pályázat kerül kiírásra, részt kíván venni a pályázatba.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a zöld festékekkel szennyezett ruhák ügyében az ügyvédnő írt levelet Tóth Csabának. A képviselő-testületnek ezzel kapcsolatban nincs intéznivalója.

Szél Józsefné polgármester

A Postának majdnem egy éve írt levelünkre megérkezett a válasz. Az Önkormányzat által megajánlott vételárat kevésnek találják, de azt nem írták meg, hogy mennyit kérnek.

Az ügyvédnő javasolta, hogy készíttessünk értékbecslést az ingatlanra.

Mivel az értékbecslés költsége nem haladja meg az 50.000,- Ft-ot, ezért nem kell képviselő-testületi határozatot hozni.

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, ha az értékbecslés elkészül, újra tárgyalni fogják.

Szél Józsefné polgármester

Térjünk rá a szeszfőzde ügyére.

A képviselő-testület álláspontja az volt, hogy aki díj 1 mFt + áfa legyen, az ügyvédnőt erről tájékoztatta, hogy a bérleti szerződés módosítását ez alapján készítse el. Az ügyvédnő felvette a kapcsolatot a bérelő ügyvédjével aki azt kérdezte, hogy miért nem látja szerepeltetve az Önkormányzat támogatását az épületen végzett beruházáshoz.

Az ügyvédnö tájékoztatta a bérlő ügyvédjét, hogy nincs önkormányzati támogatás, mivel a bérlő nem adott be az épület tulajdonosához írásos hozzájárulás iránti kérelmet, hogy az épületen munkát végezhesen, ez szerepel az érvényben lévő szerződésben, valamint az is, hogy a saját költségén végezheti el.

Az előző ülésen a 750.000,- Ft bérleti díjról szóló képviselő-testületi határozat visszavonásra kerül. A jegyzőkönyvi kivonat a bérlő részére megküldésre került.

Szél Józsefné polgármester

Kalauz Balázs bérleti díj tartozás ügye.

Minden képviselő jelen volt a megbeszélésen és mindenki hallotta, hogy Kalauz Balázs volt bérlő 20.000,- Ft-ot hajlandó fizetni. Az ügyvédnö tanácsolta, hogy peren kívül egyezzenek meg.

A polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a 20.000,- Ft-ot és zárjuk le az ügyet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

39/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete peren kívül megegyezik Kalauz Balázs 9726 Velem, Guba u. 30. szám alatti lakossal aki a Boróka Villa bérleti díj tartozása fejében 20.000,- Ft-ot hajlandó fizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza Szél Józsefné polgármestert az ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Kern István képviselő

A gesztenyenapokkal kapcsolatban elmondja, ha a képviselő-testület a közterület és belépőjegy árak vonatkozásában változást akar, akkor minél előbb lépni kell, főleg ha a Versenyhivatallal kell megállapítani.

Cserkutiné Stipsics Edina pénzügyi-és gazdálkodási ügyintéző

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közterület kérelmek beadási és lejárat határidejét határozzák meg. Amennyiben a közterületi díjakon akarnak változtatni, akkor rendeletet kell módosítani.

Németh Melinda kirendeltség-vezető

Fontosnak tartaná megemlíteni, hogy a kérelmek beadási határidejét úgy határozza meg a testület, hogy a kijelölést követően még a határozatot is kézbesíteni lehessen, mert a tavalyi évben a határidő túl rövid volt. betartva.

Szél Józsefné polgármester

Megbeszéli a képviselő-testület az árakat és jelezni fogja.

Szél Józsefné polgármester

A Kőszeghegyalja Idegenforgalmi Egyesület támogatás iránti kérelmet nyújtott be. A kérelmező a levélbe jelezte szó szerint „Sajnos és szerencsére elhárult az Egyesületünk összeférhetlenségi ténye. Az alelnök ugyanis Kern István úr.”

Kern István képviselő

Nem történt semmi változás, továbbra sem szűnt meg az összeférhetlenség.

Szél Józsefné polgármester

Javasolja, hogy ne támogassák az Egyesület kérelmét.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

40/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszeghegyalja Idegenforgalmi Egyesület támogatás iránti kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy Ilon Gábor 9730 Kőszeg Várkör u. 18. szám alatti lakos az „ARANYKINCS A VELEMI SZENT VIDRŐL” című könyv megjelenéséhez támogatás iránti kérelmet nyújtott be. Támogatásként 200-300.000,- Ft-ot szeretne kérni és ezért mindkét verzióból 5-10 tiszteletpéldányt biztosítana.

Kern István képviselő

Elmondja, beszélt Ilon Gáborral és közölte vele, hogy egy ilyen kis önkormányzat 10-20.000,- Ft támogatást tudna adni maximum.

Szél Józsefné polgármester

Egyenlőre nem javasolja a támogatást.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

41/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ilon Gábor 9730 Kőszeg, Várkör 18. szám alatti lakos az „ARANYKINCS A VELEMI SZENT VIDRŐL” című könyv megjelenéséhez benyújtott támogatás iránti kérelmét nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Az Őrségi Vízrendezési és Talajvédelmi Társulat is támogatás iránti megkeresést küldött az Önkormányzat részére. A képviselő-testület ismeri a levél tartalmát.

Az általuk végzett feladatok egy része átkerült a Környezetvédelmi Felügyelőséghez. Nem javasolja a támogatást.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

42/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Őrségi Vízügyi és Talajvédelmi Társulat (9700 Szombathely, Vasút út 7.) megkeresésében kért támogatást nem támogatja.

A képviselő-testület felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Kőszeg Város polgármesterétől megkeresés érkezett Kőszeg Város településrendezési terv módosításával kapcsolatos véleményezésére. Mivel Velem közigazgatási területére nem hat ki, ezért észrevételt nem javasol tenni.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

43/2015.(IV.14.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kőszeg Város településrendezési terv módosításával kapcsolatos eljárás során észrevételt nem tesz. A további eljárásban nem kíván részt venni, mivel a tervezett módosítások Velem közigazgatási területére nem hatnak.

A képviselő-testület felkéri Szél Józsefné polgármestert, hogy gondoskodjon az érintett részére történő döntés megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Szél Józsefné polgármester

Javasolja, hogy a május 9-i budapesti kirándulásról a képviselő-testületi ülést követően beszéljenek.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szél Józsefné polgármester a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést **15,41 órakor** lezárta.

k. m. f.


Szél Józsefné
polgármester




Dr. Zalán Gábor
jegyző