



JELMAGYARÁZAT:

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett községi telekhatár)
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELTT TERÜLET HATÁRA
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELTT TERÜLET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
	IGAZGATÁSTERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	KÖTELEZŐ KÖZTERÜLETI ÉPÍTÉS
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK	
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP% MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
	KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP% MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
	TELEPÜLKÖZPONT TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP% MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
	HÉTVÉGI HÁZAS TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP% MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
	ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET SZABADON ÁLLÓ, BEÉP% MAX ÉPÍTMÉNYMAG, MIN TELEKMÉRET
	KÜLÖNLÉGES TEMETŐ TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES TEMPLOM TERÜLET
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:	
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET állami kezelésű közút területe
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET egyéb kezelésben lévő utak
	KÖZMŰ TERÜLET
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	ZÖLDTERÜLET: KÖZPARK, KÖZKERT
	ERDŐTERÜLET: KÖZJÓLÉTI, GAZDASÁGI, VÉDELMI, VÉDETT
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
ÉRTÉKVÉDELEM	
	HELYI VÉDETT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY
	KILÁTÁS ÉS LÁTÁNYVÉDELEM
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT ELEMÉK	
	MŰEMLEK
	MŰEMLEK MŰEMLEKI KÖRNYEZETE
	ISMERT ÉS NYILVÁNTARTÁSBA VETT RÉGISZETILEG LELOHÉLY ÉS SZÁMA
TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	KÖZSÉGI TÁJVÉDELMI KÖRZET HATÁRA
	EX LEGE LÁPTERÜLET HATÁRA
	EGYEDI TÁJÉRTÉK
ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	ERDŐTELEPÍTÉSRE JAVASOLT TERÜLET ÖVEZETE
EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK	
	KÖZÚT VÉDŐTÁVOLSÁGÁNAK HATÁRA
	HIDROGEOLÓGIAI VÍZBÁZIS HATÁRA, EGYBEN VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	CSÚSZÁSVESZÉLYES TERÜLET HATÁRA
JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
	JAVASOLT TELEKHAJÁR
	GYALOGOS KAPCSOLAT
	ÍROTTKŐ KERÉKPÁROS ÚT
	BUSZMEGÁLLÓ
	PARKOLÓ FÉRŐHELYEL

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

MODULOR TERVEZŐ ÉS MÉRNÖKI SZAKTANÁCSADÓ KFT
 9700 SZOMBATHELY, SZENT FLÓRIÁN KRT. 2.
 TEL:94/509-244 modulor.gergye@t-online.hu

MEGBÍZÓ: VELEM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
RAJZ MEGNEV: SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET	
FELELŐS TERVEZŐ:	MÉRETARÁNY: M = 1: 15 000
TT/1 18 - 0204	MSZ: 006/2023 RSZ: SZT-2.
DÁTUM: 2023. OKT.	

2. melléklet a 8/2015.(VI.25.) önkormányzati rendelethez /módosította a 14/2023.(X.11.) önk. rendelet 2. melléklete/
 A tervlapon nem szabályozott elemeket az 1. melléklet tartalmazza.

KÖSZEGSZERDAHELY 87126 j. bek. út